

我市购房补贴政策延续至明年6月

标准为300元/m² 大学生符合条件每人补贴2万

30日,记者从市建设局了解到,我市大学生购房补贴政策和新建商品房购房补贴政策延续至2017年6月30日止,买商品房,就给购房人300元/m²的补贴;毕业5年内在我市就业的大学生首次购买新建商品房,每人给予补贴2万元。

记者 田妙联 见习记者 应柳依

政策期间销售 月均3.3万m²

凤凰城楼盘位于城区南部,便利的交通和生活配套是卖点之一。该楼盘的销售经理鲍鲲认为,购房补贴对楼盘销售影响很大。从去年到今年的6月30日内,他们共卖出200多套商品房,其中90%以上的购房者都拿到了购房补贴。

政策的延续,将最先利好近两个月购房的客户。7月份至今有几十位客户达成了交易,按照新政,他们将白白多拿到数万元红包。鲍鲲说,凤凰城二期年底即将开盘,有了老政策护航,有望刺激购房者购房欲望。

记者了解到,新建商品房需全款付清,才能享受申领补贴。补贴流程跟去年基本一样,到楼盘销售部填写表格,表格送到市建设局相关窗口,经审查公示,一般四五个即可申领到补贴。

购房补贴政策延续一年,正式文件这几天就下来了。市建设局建



筑业管理科副科长胡政感介绍,政策先行后,我市商品房去库存明显,购房政策执行之前,商品房月均销售不足2万m²,政策执行一年期间,月均销售3.3万m²。

大学生购商品房 最高补贴4万元

听说大学生购房补贴政策延续了?昨日,正在准备装修事宜的小伙子小杨向记者求证。

小杨说,自己毕业快4年了,前不久他和爱人在城区共同购买了一套89m²的房子,总价120多万元。对照我市出台的大学生购房补贴政策,条件都符合。

我跟妻子都是大学生,政策若延续,能申领到4万元的补贴呢。小杨说,这4万元正好可以购买家电。

据了解,这是我市第二次延续大学生购房补贴政策,第一次从原来的2015年11月30日延续到2016年6月30日,此次将延续到2017年6月30日。

依据政策,大学生购房补贴每人只享受一次,符合补贴条件的大学生

共同购买一套房产的可以共同申请,同时享受每人两万元补贴,最高补贴4万元。不过需要注意的是,申领条件要求全日制毕业,成人教育毕业不在申领条件内。

相关链接

去年5月,我市出台《促进房地产市场平稳健康发展补充意见》救市新政。根据规定,在当年5月27日至2016年6月30日之前发生的存量土地房产项目交易,市政府将给购房人300元/平方米的补贴。也就是说,一套100m²的住房补贴3万元。

今年该政策延续,即对2015年5月27日至2017年6月30日发生的存量土地房产项目交易,给予购房人300元/m²的补贴,其中存量土地房产项目指2016年12月31日前取得施工许可证房地产开发项目。同时,对2009年12月1日后毕业,在我市就业的大学生首次购买新建商品房给予2万元补贴,时间从2014年12月1日到2017年6月30日。

电动汽车 充电桩投运

分时租赁模式受热捧

记者 田妙联

26日,在五金城一期,一台形似银行柜员机的电动汽车充电桩正源源不断地为一辆面包车加油,引得过往行人纷纷侧目。

现场来自安徽的注塑工黄先生说,他下半年准备入手一辆四五万元的永康产纯电动汽车。有了这些充电桩,今后出门更方便了。黄先生说。

据悉,电动汽车充电桩由浙江易驹新能源科技有限公司于5月份兴建,目前,该公司正通过分时租赁模式向外推广中。

该公司工作人员介绍,市民可办理月租、分时租、年租方式开上电动汽车。分时租按0.8元/公里收费;年租的话一年只需1万元,包括车辆维护、年审、保险费用。截至目前,20台电动汽车已有15台租出。

近年来,随着环保绿色成为发展趋势,消费者的关注点也从新能源汽车的使用体验,转向电动汽车续航里程以及汽车的配套设施充电桩上。

去年,群升集团就与杭州汇点新能源科技有限公司达成初步合作意向,计划通过各地的房产公司资源开展免费建充电桩业务,围绕智能家居系统,提前在物业模块切入电动车租赁管理服务。

公司将在永康设置50-100个租车网点,安装500-1000个智能充电桩。市民可用会员卡随时充电。易驹公司负责人徐杰全介绍,目前公司已搭建一套联网系统,未来车主可通过APP一键掌控各地充电桩分布,实现轻松上路。

相关链接

我市出台了《永康市新能源汽车推广应用财政补助暂行办法》。根据该办法,符合条件的车主除享受中央财政补贴外,同时享受永康财政配套补贴。补贴标准根据新能源汽车类型、续航里程等划分不同档次,分别为每辆5.4万元、3万元和2万元。中央财政和永康财政(含公交车补助)补助资金总额最高不超过车辆销售价格的80%。目前,永康首批300辆符合条件的新能源汽车补贴1396万元已经全部发放到位。

6年免检 首批私家车到期

下个月开始 享受政策的市民千万别忘了年检

记者 舒姿

时间过得真快,6年,嗖一下过去了。享受私家车6年免检政策后,今年得上检测线。26日,市民王先生聊起爱车年检的事。

是的,一大批享受私家车6年免检政策的车辆,最快今年9月份,也就是下个月,就要上线检验。

市民习惯了免检,在免检到期后,千万别忘了车辆要重新上检测线。市交警大队机动车检验监管中心相关负责人说,按规定,享受私家车6年免检政策的车辆,最早注册

日期为2010年9月1日的,到下个免检将到期。届时,到期的相关车辆要到市机动车检测有限公司重新接受上线检验。

该负责人提醒,对注册登记超过6年(含6年)的,非营运轿车和非营运小型、微型载客汽车,仍按原规定每年检验1次;超过15年(含15年)的,仍按原规定每年检验2次。另外,自车辆出厂之日起,超过4年未办理注册登记手续的,6年内仍按原规定上线检测。

据了解,不按期年检的车辆,除了车辆行驶安全得不到保障外,将

受到相关部门的处罚。根据《道路交通安全法》,车辆逾期未年检,将对驾驶员处以200元罚款、记3分的处罚。

对于私家车6年免检中的免检,其实不少车主存在误解。该负责人介绍,所谓的免检并不是完全意义上的不用检验,而是省去上线检测这一关。车主还是要每2年申领一次检验标志。

另外需要注意的是,面包车、7座及7座以上车辆,免检期内发生过人员伤亡交通事故的车辆、营运车辆等均不属于免检车型。

招租

永康市象珠镇英村有新建厂房一幢,占地面积1000m²,四层,独门独户,双电梯,80千瓦变压器,整体对外招租,押金50万元,底价85元/m²,于2016年9月2日下午2点30分在象珠镇会议室进行公开招租,详情请来电咨询。

联系电话:13605894687 634637
13967930708 671708
永康市象珠镇英村村委
2016年8月30日

告知

李春峰:

因你连续多日旷工,一直无故未回公司上班,已对公司造成严重损害,本公司经过多方与你本人联系无果,通知你在3天之内前来公司上班,但你仍未到公司上班,也未交接及办理解除劳动合同手续。根据相关规定,本公司决定于2016年8月30日起与你解除聘用劳动合同,现登报告知。

浙江万福实业有限公司
2016年8月30日

天鑫公司高薪诚聘

品质经理、内外销业务员、技术员、淘宝客服、保安、保洁员。

联系电话:13958458466
658466胡先生

另:海关旁单身公寓出租,可拎包入住。

联系电话:13967939866
676689王女士

搬迁公告

因业务发展需要,永康五金会计师事务所和永康双和税务师事务所于2016年8月29日起搬迁至望春西路26号(城市管理行政执法局隔壁),业务范围:审计、代理记账、代理纳税申报、资产评估、财务顾问、会计人员培训等。

联系电话:87015805、87139724
永康五金会计师事务所
永康双和税务师事务所
2016年8月29日