

永康市国土资源局 国有建设用地使用权招标出让公告

永土让告字(2016)第19号

经永康市人民政府批准,永康市国土资源局决定公开招标出让永康经济开发区S16-05、S16-06地块国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	出让面积(平方米)	建筑密度	容积率	绿地率	出让起始价(万元)	投标保证金(万元)	开发用途	使用年限
永康经济开发区S16-05地块	2037.71	≥50% ≤65%	≥1.3	≥10% ≤20%	160	50	工业	50年
永康经济开发区S16-06地块	11367.26	≥50% ≤65%	≥1.3	≥10% ≤20%	860	260	工业	50年

※本次公告中的货币均为人民币。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织均可申请参加,申请人只可单独申请。

三、本次国有建设用地使用权招标出让按照价高者得原则确定中标人。本次出让不设保留价。

四、本次招标出让的详细资料 and 具体要求,见招标出让文件。申请人可在永康市国土资源局门户网站(www.ykgt.gov.cn)业务公告栏的土地招拍挂公告中查看,也可到永康市国土资源局一楼大厅查看电子屏上的公开出让文件。需要纸质出让文件的,到永康市国土资源局三楼收储中心获取,交纳资料费200元。

五、申请人可于2016年8月23日8时30分至16时到永康市国土资源局(三楼)收储中心提交书面申请。交纳投标保证金的截止时间为2016年8月23日16时30分。

报名时,法人须带营业执照正副本、法定代表人身份证等证件的原件及复印件、工商部门出具的企业基本情况及章程、单位公章;自然人须带有效身份证件;其他组织须带组织机构代码批准书、法定代表人身份证等证件和相关资料的原件及复印件、单位公章。委托他人参加投标的除委托人在本局工作人员面前当面授权委托外,均应提交经公证的授权委托书、受托人身份证原件及复印件。

经审核,申请人按规定交纳投标保证金,具备申请条件的,我局将在2016年8月23日16时30分前确认其投标资格。

六、本次国有建设用地使用权招标活动定于2016年8月24日9时在永康市公共资源交易中心(金城路518号汽车东站大楼九楼)举行。本次出让活动由永康市公证处公证。

七、其他需要公告的事项:

(一)报名时所交纳的投标保证金不计利息。竞得人所缴纳的投标保证金自动转为受让地块的定金,在末次缴纳出让金时才能全额转为土地出让金。竞

得人中标后不签订《成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》的作自动放弃论处,保证金不予退还。未竞得人所缴纳的投标保证金在出让活动结束后次日起5个工作日内退还。投标保证金的交纳与退付到永康市国土资源局财务室办理。

(二)竞得人在竞得地块成交后,出让人与竞得人在5个工作日内签订出让合同。竞得人在签订合同之日起10个工作日内交清全部土地出让金。出让金为该宗地块的总地价款,不含契税。契税和印花税按成交价格的3.05%收取。出让人在受让人全额交清土地出让金后6个月内以土地现状向受让人交付土地。

(三)地下空间可开发利用,具体操作细则按《永康市地下空间开发利用管理办法(试行)》执行。

(四)工业项目保证金的收取按《永康市工业项目保证金管理办法》(永政办发〔2016〕125号)执行。

(五)本次国有建设用地使用权出让,受让方必须达到开发建设用地面积占应动工开发建设用地总面积三分之一以上或者已投资额占总投资额百分之二十五以上,才允许设定抵押权。

(六)本次出让地块以土地现状出让,出让人不统一组织现场踏勘,由投标人自行勘察现场。有关具体情况可向永康市土地收储交易中心垂询。

八、联系方式

联系地址 永康市华丰中路18号

联系电话 0579-87174812

联系人 吕先生 卢女士

永康市国土资源局
2016年8月1日

出让地块位置示意图



龙山镇2016年度拟批基名单公示(一)

永康市龙山镇2016年度农村宅基地审批拟批名单经各村上报,龙山镇国土所审核,龙山镇人民政府初步审查同意。现将拟批名单及举报电话公示如下,如有疑议,请在一周内向龙山镇人民政府、龙山镇国土所举报。

陈伟	贾林海	贾舒野	贾振兵	贾立忠	贾明航	朱浙南	朱超
陈志超	胡世侣	贾汝庭	杨国华	朱跃华	朱跃胜	朱有唐	朱志坚
举报电话 龙山镇人民政府 87475562				龙山镇国土所 87477622			

永康市龙山镇人民政府
永康市龙山国土资源管理所
2016年8月10日

招标公告

永康市石柱镇下里溪村景观工程-折桥和景墙及风雨廊架工程,拟向社会公开招标。要求具备城市园林绿化叁级及以上资质等级的企业。2016年8月15日至8月16日到城南南路535号报名,应带材料详询:13605892368。采用包清工方式。
永康市石柱镇下里溪村股份经济合作社
2016年8月12日

梅垄菜场、夜市商位隆重招商

永康市城西新区梅垄菜场有鲜猪肉、豆制品、鲜蔬菜等商位,以招标方式向全社会公开招商。

菜场报名时间 2016年9月2日,9:00-16:00

夜市有服装、百货、水果、早点、烧烤等商位,以招标方式向全社会公开招商。

夜市报名时间 2016年8月22日,9:00-16:00

报名地点 城西新区马架龙村综合楼二楼

永康市城西新区工业功能区物业管理有限公司
2016年8月11日

四联房产联合银行设立二手房‘交易资金监管账户’,银行全程监管,交易安全! 永康四联房产代理销售套房\别墅\店面

银行特惠支持 即日起到四联买房按揭贷款利率可92折,优质客户还可更优惠!

本公司受客户委托,代理销售下列房产:

1. 永兴路2-5楼套房,建筑面积132.8平方米,7800元/平方米,6楼带空中花园,精装修,8300元/平方米;
2. 丽州首府套房,11楼,建筑面积191平方米,275万元;
3. 白垭里别墅,临溪,建筑面积1800平方米;
4. 望春西路6楼带空中花园,138万元;
5. 望春东路5楼带空中花园70平方米,四室二厅,112平方米,110万元;
6. 丽州首府别墅,建筑面积520平方米,东棚头,750万元;
7. 城北西路住房,建筑面积6平方米,超低价学区房;
8. 南龙广场临街店面(时代对面),繁华核心地段;
9. 胜利街临街店面三间,1-2楼。

★永康大型知名中介品牌,国家注册房地产经纪人员数十位房产销售员为您提供优质服务,8名专业售后服务团队为您办理过户、评估、贷款等后续服务。
买房热线:87111047、87113105、87119506、87119526、87119536、87119546、87129015、87129017

另:法院拍卖按揭贷款、垫资,套房\别墅\店面均可;

贷款热线 13516980998

总店:公园里8幢7号(阿庆嫂往东50米)

2店:金胜路68号(房管大楼对面) 87129016

3店:华丰东路27号(曾兰德洗衣店旁) 87181592

4店:南苑东路27号(建行南苑网点旁) 87103518

微网站 yk871888,手机直连看房

招标公告

永康经济开发区铜陵路-丽泽路改造工程,根据有关法律法规规定,拟向社会公开招标。现将报名有关事项公告如下:

一、工程概况 具体包括道路和排水,路面采用22CM厚C30砼路面,排水采用DN300-DN600HDPE管等的建设。

二、工程地点 永康经济开发区。

三、工程预算 700314元。

四、资质要求 要求具备市政公用工程施工总承包叁级

及以上资质,项目经理需由取得贰级及以上市政公用工程注册建造师资格的人员担任。

五、报名时间 2016年8月15日至8月16日16:30时止。

六、报名地点 永康市城南南路535号。

七、联系电话:0579-87180777 13605892368

八、施工企业报名时需携带下列材料:

介绍信、企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目经理资格证书、《永康市建筑业企业诚信管理手册》原件及复印件并加盖公章。

浙江省永康市五金科技工业园开发有限公司
浙江方圆工程咨询有限公司永康分公司
2016年8月12日

信息我们提供 机会请您把握

永康日报广告中心

0579-87138766