

加快农村宅基地确权登记 赋予农民更多财产权利

我市累计发放新土地证6.6万余件

“新土地证不仅免费办理,而且完整度更高,证上不但明确标示出村集体的名称、宗地统一编码、相邻权属单位名称、面积等信息,还附带相应房屋的宗地图。”象珠镇的应女士拿着新土地证高兴地说,土地证还明确了宅基地的权属问题,能避免现实中的土地纠纷。

加快推进农村宅基地确权登记发证工作,是农村土地制度改革的迫切要求,关系到农民住房保障和财产权利。2014年底,我市出台《永康市农村宅基地确权登记发证工作实施方案》,对工作目标、登记范围、工作步骤和工作措施等内容作出了具体部署和要求,明确要求加快农村宅基地确权登记发证工作,实现确权登记全覆盖,已申请的做

到应发尽发。

为确保农村宅基地确权登记发证工作顺利推进,我市专门成立了农村宅基地确权登记发证工作领导小组,统筹部署全市农村宅基地确权登记发证工作,并明确了各单位的工作职责,以镇街区为责任和实施主体,国土局负责确定统一技术标准、业务培训、工作指导和检查监督。同时,结合简政放权,以各镇街区为责任主体,组建了120多人的登记队伍,每个行政村还确定2名村干部协助开展工作;简化流程,调整原有办理模式,改由国土所负责申请受理、确权审核;以利惠民便民简便为原则,用地补办手续审批权责下放到镇一级。

我市积极做好城镇村庄地籍调查、地籍信息化建设,已完成全市数字化城镇村庄地籍调查103平方公里,实现全市城镇村庄地籍调查全覆盖,确保在技术支撑和经费保障双到位。

农村宅基地确权登记工作涉及面广,事关农民的切身利益,且涉及遗留问题较多。为此,我市按照“尊重历史、正视现实、分类处理”原则,在实际工作中严格执行政策,确保完全、规范登记,不留后遗症。

据悉,我市此次农村宅基地确权登记发证工作涉及行政村701个,截至7月底,全市累计新发证66141件,余下部分已作为今年任务予以分解落实。



“建管用培”一体化 打造群众精神家园

我市建成130余家农村文化礼堂

“市里为我们种文化,我们要培养一批小书法家,为隔壁村送春联。”在石柱镇塘里村文化礼堂“乡村小康学堂”里,看着一个个有板有眼练习书法的大人小孩,该村党支部书记孙朝厅满心欢喜,期望这批老少书法家为村里“长脸”。

“乡村小康学堂”是我市推动基本公共文化服务标准化、均等化的一个缩影。近年来,我市不断完善公共文化服务体系建设,重点推进农村文化礼堂“建、管、用、育”一体化,夯实文化惠民阵地基础,形成了百花齐放、百家共鸣的景象,荣获“2015年全省农村文化礼堂建设先进县”称号。

文化礼堂作为基层群众的精神家园,既要保证数量,更要保证质量。我市按照因材施教、一村一品的要求,充分挖掘当地的历史底蕴、风土人情,努力打造“地标型”礼堂。目前,全市已建成130余家文化礼堂,力争到“十三五”末期建成200

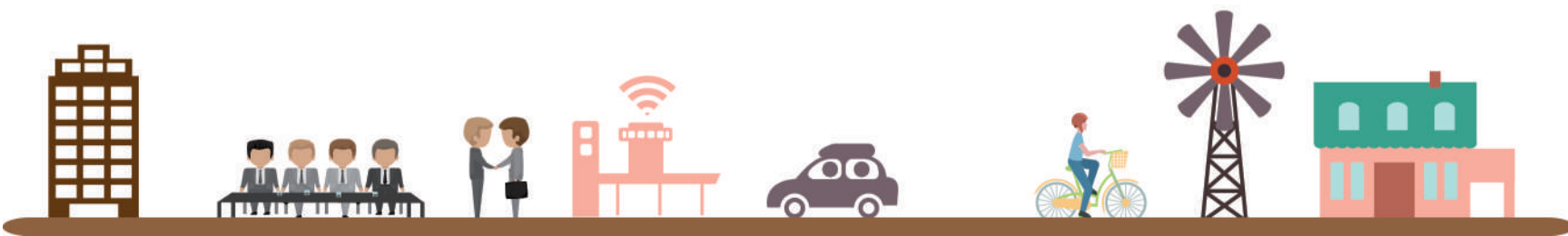
家。文化礼堂建设采用“以奖代补”的形式,累计投入资金5000万元。

我市坚持文化礼堂管理规范化,出台了《关于进一步落实文化礼堂菜单式服务活动工作的意见》,制定了《永康市农村文化礼堂运行考评标准》,并将其纳入宣传文化工作考核,真正用好考核“指挥棒”。配强管理人员,注重队伍培养,免费培训1700余名农村文艺骨干,目前文化礼堂建设村普遍拥有2-3支文艺队伍。

文化礼堂建成后,关键要发挥其作用。我市坚持文化礼堂使用常态化,立足群众需求,先后开展了送千场文化活动到礼堂、乡音宣讲进文化礼堂、“人文丽州·美丽非遗”百村文化礼堂行等活动,组织春节祈福、庆祝国庆、重阳敬老、儿童开蒙、成人仪式、壮行礼等各种礼仪活动,真正将文化礼堂打造成农民的“精神家园”。

在文化礼堂内涵培育方面,我市致力于从“送文化”向“种文化”转变,尤其今年以来,将“菜单式”服务与文化惠民项目“五个百工程”相结合。在农村文化礼堂创办“乡村小康学堂”,瞄准农村居民文化艺术的短板,开展书法、绘画、舞蹈、乐器等艺术培训;针对农民提高技能的需求,开展群众演员、电商实务等接地气的技能培训。“乡村小康学堂”推行“20课时”“小班化”“正规化”、定人定时定时的免费培训模式,培育了红霞演出队、红梅爱心艺术团等19支优秀农村文艺团队,并将包干52家文化礼堂2017年春节“村晚”。

如今,遍地开花的农村文化礼堂,不仅丰富了农民的精神文化生活,而且展现了农村道德之美、风尚之美、环境之美、传承之美,无形中增强了村民对家乡的认同感和归属感。



为权力瘦身 为百姓减负 为市场松绑

我市稳步推进“四张清单一张网”改革

“真没想到,足不出户就能领到会计证了。”日前,唐先镇长川村的程小姐接过快递小哥送来的快件,成为我市推行“淘宝式”网上办理模式后受益的首位用户。今后,依托浙江政务服务网平台,市民还可在网上办理老年证、残疾证等近20个事项。

近年来,我市认真贯彻省委、省政府各项工作部署,加强组织领导,统筹协调工作,稳步推进“四张清单一张网”改革。权力清单,梳理了政府的执政边界;责任清单,督促政府履行职责;企业投资负面清单,界定了企业行为的领域;专项资金管理清单,把资金的用途管理好、跟踪好;“一张网”,打造阳光政务提高办事效率。

2014年,我市仅用了半年多时间,顺利完成了

政府部门权力清单梳理工作。经过清理,市级行政权力从6473项减至4110项,“瘦身”36%。今年1月,基本完成镇街区权力清单梳理工作,审定法定事项127项,并结合小城市试点镇、中心镇等实际情况,分别审定不同项数的委托下放事项、审核转报事项、部门驻场事项、公共服务事项等。

在为权力清单“瘦身”的同时,我市还通过公布责任清单“强身”,明确部门必须承担哪些责任、做哪些事情。截至目前,拟定41个部门主要职责563项,具体工作事项2311项,相关部门的职责边界69项,案例75个,事中事后监管制度315个,公共服务事项229项;拟定16个镇街区主要职责170项,具体工作事项1287项,相关部门的职责边界192项,案例共208个,事中事后监管制度236个,公共服务事项共554项。

我市还发布了《永康市企业投资负面清单制度》,负面清单内容分为两类:一类是现有可以改

造的项目;另一类是禁止企业投资的项目,特别是环境污染大、高能耗、低产出的项目要禁止,如磷化项目、化工生产等。此外,我市按照“一个部门一个专项”的原则设置专项资金管理清单,对类型相似、性质相同的专项资金进行整合合并,审定了45项财政专项资金清单项目,并要求各主管部门制定相应管理办法。

除了建好“四张清单”,我市还加快推进“一张网”建设。目前,浙江政务服务网永康分厅设立了个人办事和法人办事两个主题板块,可查询行政许可、行政强制等10类权力事项类型总计1396项事项,以及这些事项的相关详细信息,让办事的个人和企业一目了然。浙江政务服务网乡镇(街道)村(社区)延伸实施工作进展顺利,16个镇(街道、区)单位目录和用户的开设已经完成,乡镇(街道)、村(社区)事项库基本建成。

记者 张赤奎 通讯员 姚之江 制图 蒋立峰

深化改革增动能
二次出发走在前