



# 永康市国土资源局 国有建设用地使用权招标出让公告

永土让告字(2016)第15号

经永康市人民政府批准,永康市国土资源局决定公开招标出让象珠镇象珠一村大常山地块五国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	出让面积(平方米)	建筑密度	容积率	绿地率	出让起始价(万元)	投标保证金(万元)	开发用途	使用年限
象珠镇象珠一村大常山地块五	3010	40% 60%	1.3	10% 15%	200	60	工业	50年

本次公告中的货币均为人民币。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织均可申请参加,申请人只可单独申请。

三、本次国有建设用地使用权招标出让按照价高者得原则确定中标人。本次出让设有保留价,未达到保留价的,则不成交。

四、本次招标出让的详细资料和要求,见招标出让文件。申请人可在永康市国土资源局门户网站(www.ykgt.gov.cn)业务公告栏的土地招拍挂公告中查看,也可到永康市国土资源局一楼大厅查看电子屏上的公开出让文件。

五、申请人可于2016年7月11日上午8时30分至下午4时到永康市国土资源局(三楼)收储中心提交书面申请。交纳投标保证金的截止时间为2016年7月11日下午4时30分。

报名时,法人须带营业执照正副本、法定代表人身份证等证件的原件及复印件、工商部门出具的企业基本情况及章程、单位公章;自然人须带有效身份证件;其他组织须带组织机构代码批准书、法定代表人身份证等证件和相关资料的原件及复印件、单位公章。委托他人参加投标的除委托人在本局工作人员面前当面授权委托外,均应提交经公证的授权委托书、受托人身份证原件及复印件。报名者需交纳资料费200元。

经审核,申请人按规定交纳投标保证金,具备申请条件的,我局将在2016

年7月11日下午4时30分前确认其投标资格。

六、本次国有建设用地使用权招标活动定于2016年7月12日上午9时在永康市公共资源交易中心(金城路518号汽车东站大楼九楼)举行。本次出让活动由永康市公证处公证。

七、其他需要公告的事项:

(一)报名时所缴纳的投标保证金不计利息。竞得人缴纳的投标保证金自动转为受让地块的定金,在末次缴纳出让金时才能全额转为土地出让金。竞得人中标后不签订《成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》的,作自动放弃处理,保证金不予退还。未竞得人缴纳的投标保证金在出让活动结束后次日起5个工作日内退还。投标保证金的交纳与退付到永康市国土资源局财务室办理。

(二)竞得人在竞得地块成交后,出让人与竞得人在5个工作日内签订出让合同。竞得人在签订合同之日起10个工作日内交清全部土地出让金。出让金为该宗地块的总地价款,不含契税。契税和印花税按成交价格的3.05%收取。出让人在受让人全额交清土地出让金后6个月内以土地现状向受让人交付土地。

(三)地下空间不作开发利用。

(四)工业项目保证金的收取按《永康市工业项目保证金管理办法》(永政办发[2016]125号)执行。

(五)本次国有建设用地使用权出让,受让方必须达到开发投资总额的百分之二十五以上,才允许设定抵押权。

(六)本次出让地块以土地现状出让,出让人不统一组织现场踏勘,由投标人自行勘察现场。有关具体情况可向永康市土地收储交易中心垂询。

八、联系方式

联系地址:永康市华丰中路18号  
联系电话:0579-87174812  
联系人:吕先生 卢女士

永康市国土资源局  
2016年6月17日

## 会计实操及考证班招生

针对无实际操作经验者,从零基础入门,模拟企业做账方式授课(包括整套生产和外贸企业出口流程)经短期培训,即可直接到企业上岗。  
常年招生,循环授课,一次交费,学会为止!  
实操班永康开办早,考证培训合格率高。  
《第3期会计实操暑假班》7月7日前报名,8日开课。  
实操夜班:每周一、三、五晚上授课 晚上6:30-8:30 共24课  
会计证考前培训班:每周日白天上课 8:30-15:30 共13天  
《会计证考前培训班》19日开课上课基础,急用哪随哪学。  
QQ群:210257526 联系人:李巧儿  
手机(微信号):15888902016 市府网:622016  
《中华会计函授学校》大专班成人高考招生中。  
报名地址:龙川公园青少年宫2楼(迎春路9号)

## 江南街道2015年农村特困户拟批基名单公示(第一批)

2015年农村特困户拟批基名单经各村上报,江南街道办事处初步审查同意。特将农村住房特困户批基基本条件、拟批基名单公示如下,如有疑问,请在一周内向江南国土所或江南街道办事处举报。  
一、农村住房特困户批基基本条件:  
1、人均房屋建筑面积不超过二十平方米;  
2、2005年以来未出售过房屋;  
3、达到法定结婚年龄,确需分户建房;  
4、符合计划生育有关规定;  
5、无违章占地建房;

二、拟批基名单  
楼洪广 楼宇 方文通 舒威武 胡月祥  
应火福 王金良 章益挺 王发军 郎成加  
郎富良 郎俊洁 郎吉宁 赵海峰 赵关羽  
赵雄 翁祝良 舒发东 赵峰  
三、举报电话  
江南国土所举报电话:86875935  
江南街道举报电话:86875880  
永康市江南街道办事处  
2016年6月27日

## 学作文,找极简,物超所值!

极简作文是永康市专业作文培训机构。入驻永康12年,得到了家长和孩子们一致好评。2015年教育部十二五国家重点科研项目专家组认证并荣获一等奖。  
讨厌写作文的孩子 喜爱写了 作文写得差的孩子 写好了  
不会写作文的孩子 会写了 作文写得少的孩子 写多了  
写作没条理的孩子 有条理了 作文写空洞的孩子 写具体了  
作文写得慢的孩子 写快了 写作没信心的孩子 有自信了  
作文考分低的孩子 得高分了 作文写得好的孩子 得满分了  
招生对象:小学、初中、高中  
培训地址:华溪东路85号二楼 培训时间:7月4日-7月25日  
咨询热线:13758976946 611594 620884



## 永康电大2016年秋季招生报名开始

国家承认学历 教育部电子注册  
招生专业:法学/会计学/金融学/工商管理/学前教育/小学教育/市场营销/汉语言文学/行政管理/人力资源管理/土木工程/电力系统及自动化/电气工程及其自动化/机械工程及自动化/心理学/国际经济贸易/电子商务/教育管理/药学等专业。  
报名地址:永康城区解放街10号三楼永康电大办事处。  
永康市东城街道学院南路16号永康电大招生办。  
联系电话:87117906 89263118  
学校网址:www.yktvu.zj.cn 招生QQ群:339830171



## 招标公告

永康市古山镇便民餐车服务工程经营权拟向社会公开招标。要求:凡从事餐饮行业5年以上的独立法人(具有便民餐车经营经验的优先)。报名请携带材料:企业营业执照,法人身份证复印件。  
报名时间:2016年6月30日至7月1日  
联系电话:18329082686  
永康市古山镇人民政府  
浙江诚远工程咨询有限公司永康分公司  
2016年6月28日

## 招标公告

永康市东城街道黄棠村外来人口之家,根据工程实际需要和相关法律法规规定,拟向社会公开招标。现将报名有关事项公告如下:  
一、工程概况:含宿舍楼及消防水池、水泵房,其中宿舍楼为框架结构,建筑占地面积1443.9㎡,总建筑面积9886.69㎡,建筑高度21.85m,建筑层数6层;消防水池、水泵房为剪力墙结构,建筑基底面积90㎡,总建筑面积96.58㎡,建筑高度3m,地下一层。  
二、工程地点:永康市黄棠村。  
三、工程预算:约1582万元。  
四、资质要求:要求具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质等级,项目经理具备贰级及以上建筑工程注册建造师资格。  
五、报名时间:2016年6月30日-2016年7月1日16时止(双休、节假日除外)。  
六、报名地点:浙江诚远工程咨询有限公司永康分公司(永康市金城路9号三楼)。  
七、联系电话:0579-89262188 18329082686 黄先生  
八、施工企业报名时需携带下列材料:介绍信、营业执照、资质证书、安全生产许可证、注册建造师资格证书、永康市建筑业企业诚信手册复印件加盖公章并装订成册。  
永康市东城街道黄棠村  
浙江诚远工程咨询有限公司永康分公司  
2016年6月24日

## 减资公告

浙江敏创科技有限公司经股东于2016年6月27日决定,注册资本从壹仟万元减至伍万元。  
根据有关法律法规,请本公司债权人自接到本公司通知书之日起30日内,未接到本公司通知的债权人自本公告刊登之日起45日内,对自己是否要求本公司清偿债务或提供相应的担保做出决定,并于该期间内通知本公司,否则本公司将视其为没有提出要求,公司减

资将按照法定程序实施。  
特此公告  
联系人:张露萍  
联系电话:87252560

浙江敏创科技有限公司  
2016年6月27日