

永康日报

2016年6月
丙申年四月廿九
星期六 今日8版
第8356期

4



永康新闻二维码

金政主持召开市政府常务会议,审议通过多项议题 一奖一降,为企业发展注入强心剂

□记者 陈晓苏

本报讯 3日,市长金政主持召开市十六届政府第54次常务会议。会议原则通过《关于进一步促进工业经济平稳发展创新发展的若干意见》和《关于为企业减负的若干意见》,两个《意见》一个以奖励补助为主,一个以降低企业成本为主,在“奖”和“降”中,为企业注入解决实际问题的强心剂,促进工业经济持续平稳健康发展。

《关于进一步促进工业经济平稳发展创新发展的若干意见》涉及推进简政放权、鼓励兼并重组、扩大工业投资、强化创新驱动、对接资本市场、建设质量强市、促进外经贸发展、鼓励做大做强、化解“两链”风险九个方

面,既收集整理原有各类政策,又有部分创新和提高奖励补助标准,可谓近年来最齐全、最有力的“助企宝典”。

《关于为企业减负的若干意见》则是降低企业成本方面的专门文件,涵盖切实降低企业税费负担、切实降低企业制度成本、切实降低企业用工成本、切实降低企业财务成本、切实降低企业生产要素成本、切实优化服务降低企业成本及保障措施等方面内容,目的在于让企业可盈利、有活力,保持经济持续发展的动力。

工业强则永康强,实业兴则永康兴。金政指出,要切实加大对工业企业的扶持力度,促进企业在当前复杂严峻的经济形势下能平稳健康发展;

要减少审批环节,简化审批程序,缩短审批时限,更好地服务企业,优化发展环境;要鼓励企业做大做强,特别是要加大对企业兼并重组、技术创新和对接多层次资本市场的支持力度,推动企业依靠这些途径走出困境;要大力破解企业的“两链”风险,鼓励和引导各个金融机构降低利率,支持企业发展,维持常态利率定价秩序,支持企业化解担保链。

我市将成立以金政担任组长的企业减负工作领导小组,采取依法依规的一切措施,能减能免的按法律法规一律减免到位,降低企业成本;要对企业税费进行全面清理,坚决清理不合规、不合法及擅自设立的各种税费,包括各类组织收取的相关费用,切实

降低企业的社会成本和经营成本,支持企业有更多精力进行结构调整和产业转型升级,促进企业平稳健康发展。

会议还审议通过了《关于进一步加强和改进新形势下征兵工作的意见》,将非本市户籍适龄青年纳入应征对象。今后,非本市户籍青年取得本市居住证,在我市应征入伍的,也可按照我市标准享受优待金;同时,鼓励公务员、事业单位适龄青年入伍,服役期间,身份可保留。部分市人大代表和政协委员应邀列席会议。

YRCB 永康农商银行
——永康人自己的银行 请您关注今日头条——

我市正式放开 城镇危房拆改建 区块建设改造的适当放宽限制

□记者 王导

本报讯 日前,我市正式出台了《全面推进城镇危旧住宅房屋治理的通知》和《城乡危房拆改建规划管理暂行规定的通知》,这意味着曾经全面停止的危房拆改建正式放开,单户危房也有了拆改建的可能性。

“这次危房拆改建放开,意味着危房住户,多了一条进行拆改建的新途径。”市规划局行政审批科负责人介绍,按照规定,单户危房按不同区域和土地性质以原拆原建、原地拆改建和拆移建方式审批建造。

此次危房拆改建放开,城镇范围的主要针对D级危房。根据规定,城市、镇规划区范围内的危房及其他区域国有土地上的危房提出申请拆改建的,需提供经市质检站质量检测项目登记的具备资质的质量检测机构出具的D级危房鉴定报告。

所谓D级,就是指承重结构承载力已不能满足正常使用要求,房屋整体出现险情,构成整幢危房。截至去年年底,我市已完成15幢危房治理改造,同时力争2017年年底前基本完成剩余56幢城镇危险住宅房屋治理改造。

目前我市农村危房约有200多幢。此次危房拆改建新政策对农村危房拆改建做了进一步规范。按照规定,中心城区核心区范围外的镇街区村民所有的集体土地上的危房可根据实际情况按《关于进一步规范农村宅基地审批管理的通知》等相关规定进行原拆原建、原地拆改建和拆移建。不过,按照规定要求,农村危房

可不提供危房鉴定报告,由各镇街区根据现场和危房排查登记情况予以审核。

拆改建方式上,此次新政在突破原有层高、层数等限制方面有了新规定。按照规定,连片危房拆除重建的,规划部门可按区块规划要求重新设立规划条件,审批后根据实际情况可适当放宽容积率、层高、层数、地下空间利用等要求;对于集资房等多户的特殊项目危房,有条件的可单独另做规划研究,结合区块建设改造;对有条件按规划进行整体改造的区块,按相关政策通过城中村改造、老村改造等方式进行整体改造。

针对国有土地上的危房和中心城区核心范围内的危房,以及非经济合作社成员所有的集体土地上的危房,只允许原拆原建。据了解,中心城区核心范围包括河头、桃花、东库、塔海、英阁、大花园、高镇、城塘、小花园、大塘王、白塔、枫楼、周塘、大司、虹霓、东街、西街、应店、永丰、下园朱、华溪、西津、上水碓、民丰、溪心、马竹岭、湖西及东城、西城、江南三个街道内由于重点工程建设进行整体搬迁的属城市规划区范围的村。

当然,无论是哪种改造方式,都要拥有合法产权证明,由房屋所有权人自愿提出危房拆改建申请,提交相关申报材料,并严格按照土地利用总体规划、城乡规划及其他相关专业规划进行。农村集体土地性质的农民住宅必须符合“一户一宅”条件。不过,属于地质灾害隐患范围、依法应收回等若干种情形的,将不予受理。



又到一年杨梅季

时下正是杨梅上市的季节。记者了解到,受多雨天气影响,今年杨梅上市时间略有推迟,产量也有所下降,目前采摘价格在每公斤40元左右。
记者 林群心 摄



农行视角

中国农业银行
永康市支行



循环经济发展理念:

循环永续·两美永康

永康市创建国家循环经济示范县
工作领导小组办公室 宣

城市质量精神:
永康·质量让生活更美好
全国质量强市示范城市
创建工作领导小组宣

非凡体验 助力成长
永报夏令营邀您共享快乐暑假
咨询电话:87138022