

# 我市出台新规加强城乡规划管理

## 《永康市城乡规划管理技术规定》解读(四)

本报近日相继刊登了三期《永康市城乡规划管理技术规定》解读后,反响不错。本期我们将针对第四章市政工程管理的主要内容条文进行解读。

市政工程一般是属于国家的基础建设,是指城市建设中的各种公共交通设施、给水、排水、燃气、通信、电力、热力、城市防洪、环境卫生等基础设施建设,是城市生存和发展必不可少的物质基础,是提高人民生活水平和对外开放的基本条件。

《永康市城乡规划管理技术规定》第四章 市政工程管理,共三节,二十八条。本章内容基本是各类国家规范、标准中的规定内容,专业性较强,条文比较具体明了,下面刊登主要条款,普及一下相关知识和概念,具体条款不再作解读。

### 第四章 市政工程管理

#### 第一节 城市道路

导读

主要规定道路分级及道路横断面形式,各级各类道路的车道宽度、坡度和通行净高要求等。城市道路的分级主要按道路在城市道路网中的地位和交通功能的等级以及对道路沿线的服务功能的不同来进行分类。快速路完全为交通功能服务,是解决城市大容量、长距离、快速交通的主要道路;主干路为连接城市各主要分区的干路,是城市道路网的主要骨架,以交通功能为主;次干路是城市区域性的交通干道,为区域交通集散服务,兼有服务功能,配合主干路组成道路网;支路为次干路联系各居住小区的连接线路,解决局部地区交通,直接与两侧建筑物出入口相接,以服务功能为主。

第六十八条 城市道路规划建设应严格按总体规划、道路交通专项规划和控制性详细规划的要求进行。

第六十九条 城市道路分为快速路、主干路、次干路和支路四个等级。在规划阶段确定道路等级后,当遇特殊情况需变更级别时,应进行技术经济论证,并报城乡规划主管部门批准。

第七十一条 城市道路横断面一般由机动车道、非机动车道、人行道、分车带、设施带、绿化带等组成。

道路的横断面形式有单幅路、两幅路、三幅路和四幅路。

道路横断面设计应按道路等级、服务功能、交通特性,结合各种控制条件,在规划红线宽度范围内合理布设。在道路交叉口范围等特殊路段需要展宽的,应经城乡规划主管部门批准。

第七十六条 城市各级道路路段车道宽度应符合下列规定:

(一)新建、改建快速路路段车道宽度,应根据车行道行驶的车辆,按下表规定执行:

车型	新建车道宽度(m)	改建车道宽度(m)
小型机动车专用车道	3.50	3.25~3.50
大型机动车占有大于30%的大小车合用车道	3.75	3.50~3.75

在用地受限地段,快速路路段车道最小宽度不应小于下表规定:

车型	车道最小宽度(m)
小型机动车专用车道	3.00
大型机动车占有大于30%的大小车合用车道	3.25

(二)新建、改建干路路段车道宽度,应根据干路类别,按下表规定执行:

干路类别	新建车道宽度(m)	改建车道宽度(m)
主干路	3.50	3.25~3.50
次干路	3.25	3.00~3.25

在用地受限地段,干路路段车道宽度不应小于2.9米;以货运交通为主的干路,车道宽度应为3.5米,用地受限地段不应小于3.25米。

(三)新建、改建支路路段车道宽度,应根据有无公交车通行的情况,按下表规定执行:

有无公交车	新建车道宽度(m)	改建车道宽度(m)
有	3.25	3.00~3.25
无	3.00	2.75~3.00

在用地受限地段,支路路段车道宽度不应小于2.6米。

第八十一条 城市道路通行净高应符合下列规定:

(一)快速路、主干路机动车道净高不小于5米,其他城市道路机动车道净高不小于4.5米;

(二)人行道、非机动车道不小于2.5米。

#### 第二节 交通设施

导读

主要规定了出租车候车区,行人过街安全岛,公交停靠站,人行天桥,人行地下通道等交通设施的设置要求。交通设施对于保障行车安全、减轻潜在事故程度,起着重要作用。良好的安全设施系统应具有交通管理、安全防护、交通诱导、隔离封闭、防止眩光等多种功能。

第八十二条 应城市规划建设需要,道路红线与建筑之间的建筑退让范围可供人流集散、交通设施及市政设施使用。

第八十三条 靠近交通性干道的大型公共建筑物或对城市交通产生较大影响的建设项目,应根据项目交通影响评估的意见完善交通设施。

靠近交通性干道的大型公共建筑、商业建筑或对城市交通产生较大影响的建设项目,应在项目用地红线内设置出租车候车区。

第八十四条 机动车道数达到六条及以上的道路设置人行横道的,应当在道路中央设置行人过街安全岛。

第八十七条 人行地下通道应符合下列规定:

(一)人行地下通道的净宽不宜小于4米,净高不得小于2.5米,通道顶部覆土厚度应满足管线布设的要求。在地下通道两侧布设商业设施的,人行通道宽度不宜小于8米。

(二)用地条件受限时,人行地下通道可以超出道路红线布置;

#### 第三节 管线综合

导读

主要规定各类管线的敷设原则。管线综合的主要目的是统筹安排城市建设地区各类工程管线的空间位置,综合协调工程管线之间以及与城市其它各项工程之间的建设。

第九十条 城市工程管线宜地下敷设。城市建成区以内新建管线应地下敷设,原有架空线应当配合城市道路建设、旧城改造、地块开发等逐步改为地下敷设。

第九十一条 各类地下管线宜结合城市道路布置,管线敷设应当与城市道路规划红线平行,走向顺直,个别管线可结合河道、绿化带等布置。

管线敷设宜遵循下列原则:

(一)沿城市道路规划的工程管线应与道路中心线平行,其主干线应靠近分支管线多的一侧,工程管线不宜从道路一侧转到另一侧。

(二)当道路红线宽度超过30米时,宜双侧布置电力管线,道路红线宽度超过40米时,宜双侧布置给水、雨水管线。

(三)工程管线在道路下面的规划位置宜相对固定。从道路红线向道路中心线方向平行布置的次序,应根据工程管线的性质、埋设深度等确定。分支线少、埋设深、检修周期短和可燃、易燃和损坏时对建筑物基础安全有影响的工程管线应远离建筑物。布置次序宜为:电力电缆、热力管、燃气管、通信电缆、给水管、污水管、雨水管。

(四)根据管线最小覆土深度要求及交叉敷设时的避让原则,当工程管线交叉敷设时,自地表向下的排列顺序建议为:电力管线、通信管线、热力管线、燃气管线、给水管线、雨水排水管线、污水排水管线。

(五)规划各种管线的方位,应根据现状各种管线的方位,并结合相关规划的要求,对各种管线的平面位置进行协调,宜按下表规定执行:

道路走向 方位 管线名称	南北向道路	东西向道路
	电力管	东
给水管	东	北
污水管	东	南
雨水管	中间或偏西	中间或偏北
燃气管	西	南
通信管	西	南
热力管	东	北

第九十五条 地下管线埋设的深度和架空线设置的高度,各类管线之间的水平间距、垂直间距以及管线与建(构)筑物之间的最小间距,应符合《城市工程管线综合规划规范》(GB50289-98)的规定。管线间的水平、垂直净距确因实际困难不能达到规定要求的,必须采取有效的安全防护措施。

供应锅用各种竹铲  
4632,18257997169 506140  
美容店急转  
城北东路美容店2间2  
层,装修新、设备好、交通  
便 联系 :15988579836  
收发电机和出租  
收设备 18757669792  
长城川味馆转让  
4061,18757660111,727511  
高价回收发电机组  
电话 :13588613758  
铝不粘锅设备转让  
4302喷漆线等 13967437168  
上门沙发翻新  
4385换皮换布 367961  
清溪网吧转让  
4396,15088227227  
注塑机转让  
4544 海天 250T (500  
克)-1000T(5000克)若干  
台,八成新 13858922856  
锻坯厂整体转让  
4543,13967912692 672692  
承接注塑机加工  
4566,2-3 千克注塑机,  
13967928280 578280  
喷塑喷镀加工  
4570 承接各种保温杯,  
五金产品喷塑,喷镀,  
15867938612,793201  
专业沙发翻新  
4586,15958465695,361801  
声明  
4610永康市龙山镇盛泰  
服装厂遗失税务登记证  
(正、副本),浙税联字:  
36028119830520731801  
声明作废。  
营业执照遗失公告  
4611永康市速能精密件  
制造有限公司遗失永康市  
市场监督管理局2013  
年11月13日核发的注册  
号为330784000184143  
营业执照(正、副本),声  
明作废。  
永康市速能精密件制造  
有限公司  
2016年5月25日  
营业执照遗失公告  
4612永康市五羊衡器厂  
遗失永康市工商行政管  
理局2004年7月8日核  
发的注册号为  
3307842000834 营业执  
照(正本),声明作废。  
永康市五羊衡器厂  
2016年5月25日  
营业执照遗失公告  
4613永康市古塘里衡器  
配件厂遗失永康市工商  
行政管理局2013年8月  
8日核发的注册号为  
330784000172109 营业  
执照(正本),声明作废。  
永康市古塘里衡器配件厂  
2016年5月25日  
声明  
4614永康市荣波复合材  
料厂遗失税务登记证(正  
本),浙税联字:  
330784X0967583X 声明  
作废。  
声明  
4616吕震湖遗失临时税  
务登记证(副本),浙税联  
字:  
33072219751106041401  
声明作废。  
营业执照遗失公告  
4618永康市唐先好香基  
餐厅遗失永康市市场监  
督管理局2011年7月27  
日核发的注册号为  
330784616032869 营业  
执照(正、副本) 声明作  
废。  
永康市唐先好香基餐厅  
2016年5月25日  
声明  
永康市唐先好香基餐厅  
遗失税务登记证(正、副  
本),浙税联字:  
330722107181148 声  
明作废。  
声明  
4619永康市马特工具有  
限公司遗失税务登记证  
(副本),浙税联字:  
330784307471974 声  
明作废。