

屋外大雨屋内小雨,连续下雨又不宜补漏,怎么办? 别着急,8890师傅教你几招



记者 俞晓赞报道 今年春天多雨,从气象台公布的数据来看,仅4月份,我市就下了23天的雨。

不少市民来电反映,前段时间经常是屋外下大雨,屋内下小雨。

3日,记者从8890了解到,4月份平台共收到

防水补漏的诉求件80多件。

由于雨天无法进行补漏作业,市民家中的漏雨问题无法得到有效解决,记者特意向8890专业从事防水补漏工程的加盟商 周杨防水服务部负责人应周杨讨教了几招应急,让市民可以安然度过雨季。

支招1: 漏点明显 用堵漏王封堵

在城西新区周女士的厂区内,有两幢紧邻的厂房,相距不到30厘米。一到下雨天,雨水就积在两幢厂房的夹缝里,进而渗到厂房内,影响生产。为此,她在夹缝上方放置了一块30厘米宽的石板挡雨,还专门请师傅做了防水工程,漏水问题才得以解决。

4月25日,周女士发现这两幢厂房又渗水了。在求助8890加盟商应周杨师傅后,她才知道漏水原因:以前防水师傅做工马虎,未清理干净砂石,就铺设了防水卷材。卷材粘贴不够紧密,时间一久,就再次漏水。

要想解决好这个问题,只要清理干净砂石,重新铺设质量好的卷材就行了。应师傅说,由于下雨天没法施工,只能等晴天再上门服务。

但因为渗水,厂房内已有不少纸箱和产品被浸湿,再不解决,损失还会增加,周女士希望应师傅能够马上施工。

可以先用堵漏王做临时性封堵。应师傅建议,像周女士厂里这样漏点明显的漏水情况,可以先用类似堵漏王的有快速堵漏功能的堵漏产品,做临时性封堵,减少漏水的影响,等天气好以后,再做全面的防水工程。

支招2: 漏点不明但有裂缝 给天花板 打针 注浆

最近,家住城北路的黄女士被漏水问题困扰。连续的雨天,让她家顶楼的天花板出现漏水的情况。

以前只是看到那块区域发潮,现在已经开始往下滴水了。黄女士向8890师傅介绍。

应师傅查看后发现,黄女士家漏水的区域有几条裂缝,而水滴正是从这些裂缝中渗透下来的。他又跑到顶楼检查,发现漏水的区域正好处于花坛下面。

可能是植物生长时破坏了防水层,拆掉花

坛重做防水层,就可以解决问题。应师傅现场给出了防水建议。同时,考虑接下来的连续阴雨天气,他还建议黄女士先给天花板进行注浆处理。

应师傅解释,漏水点不明显,但可以明确水是从裂缝处漏出的这种情况,可以先用注浆的方法,把堵漏药水灌进裂缝内,暂时防漏。但是注浆针会在天花板留下注射孔和针头,后期彻底解决防水问题后,还要处理残留的注射孔和针头。

支招3: 遇到漏水 不要盲目敲砖砸墙

梅雨季节即将到来,碰到漏水问题的市民可能还会增加。应师傅提醒,如果发现家里有漏水的情况,一定要采取正确的防漏方法。

如果家里漏雨,切记不要在找不到漏点的情况下,盲目敲砸瓷砖,寻找漏点,否则会导致漏点增多,增加补漏的难度。应师傅介绍,曾经就有一位家住农贸市场的市民,因为盲目砸

砖,不仅没有找到真正的漏点,而且还得重新铺砖。

此外,应师傅还建议,尽量不要选择在梅雨季节对房屋进行粉刷。即便需要粉刷,也要等自然风干一层后,再进行第二层粉刷。这样做,能够避免涂料的湿气被锁在墙面内,出现受潮的情况。

卷帘门弹簧断了 夜不闭户 4天

门修好了,卢女士总算可以睡上安稳觉了

153*****33卢女士来电:卷帘门无法下拉,需要维修。

见习记者 吴航鑫报道 家住经济开发区堰头村的卢女士这几天心里不是很踏实,因为自家一楼的卷帘门已经坏了好几天,怎么也拉不下来,每天晚上只能夜不闭户,这让一家人都觉得很没放心。

大概是四五天前,我把卷帘门往下拉,没怎么用力,卷帘门突然就掉了下来。卢女士吓了一跳,试着把卷帘门往上拉,无奈力气不够大,于是她赶忙喊丈夫来帮忙。卢女士的丈夫费了好大劲把卷帘门拉上去之后,发现卷帘门被卡住了,无论如何也拉不下来。

卢女士家楼上有一位租客,看到后自告奋勇搬来梯子,想帮忙维修。上去一检查才发现弹簧断了,只能作罢,建议卢女士找专业人员来维修。

因为没有时间,维修卷帘门的事情也就耽搁了下来。直到4月29日上午,卢女士才拨通了88900000。

没多久,专业维修卷帘门的张春友师傅就赶到了卢女士家中。他从车上取下梯子,爬上去查看,确认是卷帘门左侧的弹簧断裂,导致无法顺利升降。

这个卷帘门右侧的弹簧之前更换过一次,而左侧的弹簧已经使用了五六年,两侧的弹簧新旧程度不一样,弹簧尺寸可能也有细微的差别,导致两侧受力不均匀而发生断裂。张春友在梯子上站稳,使劲抽出已经断裂的弹簧,然后换上一根新的,15分钟左右,卷帘门便可顺利推开了。

今天晚上终于可以睡个安稳觉了。卢女士在8890便民服务卡上的客户意见一栏连打了四个满意。

急着收完衣服去接孙子放学 大风进屋木门被锁上 陈女士急得直踹门

87****21陈女士来电:房间门被锁上,需要开锁。

见习记者 吴航鑫报道 陈女士是8890的忠实用户,曾多次体验过8890的服务。4月27日下午,她再次拨通了服务热线,希望8890能帮他找一位开锁师傅。

原来,陈女士位于永拖路家中的一扇木门被锁住了,无法打开。

这扇室内门的门锁早就不是很灵光了,钥匙也已经丢了很久,家里人都很忙,就没有去换锁,平时关门,也都只是把门轻轻带上,不会锁住。陈女士说,当天阳台门和室内门都开着,一阵风吹进来,木门“嘭”的一声就关上了。之后,陈女士试着把门打开,却发现门已经被牢牢锁住了,怎么也打不开。

我急得朝木门踹了几脚,脚都踹麻了。陈女士说,她急着去幼儿园接小孙子放学,又担心会下雨淋湿阳台上的衣服,而阳台正好在被锁住的房间外面。所以,她希望开锁师傅能尽快上门服务。

10多分钟后,老蹊开锁的胡师傅就赶到了陈女士家中。这种球形锁,一般情况下只要弹子球锁着保险,就不会被锁住,但是一受到外力撞击或者关门太用力,门就容易被锁住。好在情况并不复杂,开锁也不难,胡师傅向陈女士保证,不会耽误她接小孙子放学的时间,这才让陈女士安心。

胡师傅取出开锁工具,只用了十多分钟,就顺利打开了门锁。他给陈女士开具了便民服务卡,并建议陈女士有空的时候换一个锁新的门锁。

这是我第三次拨打8890寻求服务了,我感觉8890的服务一次比一次好。下次如果有需要,我还会找8890。陈女士对胡师傅及时服务很满意。