



争做创卫主人 共建美好家园

重点部位整治实战技法

卫生城市是一座城市综合功能和文明程度的重要标志。当前,全市上下正在全力向国家卫生城市冲刺,构建水碧、天蓝、地绿、干净、整洁、有序的生活环境,让百姓有更多获得感和幸福感。

日前,市创办结合我市创卫工作实际,制定了重点部位整治实战技法,指导部门单位、城中村、城郊村、社区等开展创卫工作。



记者 张赤奎

单位卫生 四位一体法 保洁到位

室内地面干净,卫生用具摆放整齐。报纸文件分类存放。

办公室、会议室、值班室等保持整洁。阳台、天棚、过道、楼道等场所无乱堆、乱贴、乱挂。墙面标语和图画贴挂整齐,无人为蹭触痕迹。

天花板、墙壁及角落干净整洁,管线安放规范,无私拉乱接。

生产车间场地整洁、设备完好,库房物料堆放整齐。边角废料及公共垃圾当日清理。

严格落实“门前三包”责任制。门前责任区设施设备完好,绿地整洁。门前环境卫生做到无裸露垃圾,无渣土、粪便、污水,无蚊蝇滋生。

设施到位

垃圾箱整洁、密闭,垃圾日产日清,有专(兼)职人员管理。

食堂干净整洁,卫生设施齐全,餐饮服务许可证、从业人员健康证有效齐备,食品、饮用水符合标准。

下水道、门窗、仓库等重点部位,防鼠网、防鼠板、风幕机、风帘、纱门、纱窗等防鼠、防蝇设施到位。

有卫生设施齐备的公共厕所,每日清扫,粪便无害化处理。

办公室、会议室等公共厕所张贴禁烟标识,不放置烟灰缸。

绿化到位

建立绿化养护管理制度,做好单位办公区和生活区绿化工作,并有专(兼)职人员养护和管理。

绿化布局合理,有适当点缀的建筑小品或花木盆景。树木修剪合理,树形美观整齐。

闲置未硬化地面尽可能覆盖绿化,无泥土裸露。禁止毁绿种菜。

绿地内无缺株、死株、枯株、杂草,无生活、建筑垃圾及其他杂物。盆栽无杂物并定期清洗盆边污垢。

管理到位

成立爱国卫生、健康教育、除四害、禁烟工作领导小组,落实经费、安排人员,明确职责、建立台账。

建立清扫保洁制度,单位通道、公共卫生间清扫保洁率100%。

开辟健康教育宣传橱窗、专栏,定期更新内容,每年6次以上,开设专题卫生知识讲座每年2次以上。

每年春秋两季灭鼠,夏季灭蚊灭蝇灭蟑。每月开展环境卫生治理。

城中村 五维 整治法

一维地面

违章建筑:结合“三改一拆”进行拆除,重点拆除铁皮屋、木架帆布房、附属用房。

路面不平整:实施道路硬化和修补,保持路面平整,无坑洼。

路面有积水:清除积水,完善污水排放设施。

房前屋后乱堆放杂物、坛坛罐罐积水:全面清理,保持整洁有序。

地面不整洁:落实12小时清扫保洁制度,垃圾日产日清。组织开展环境卫生整治,村内无卫生死角。

有水泥垃圾箱、垃圾筒(箱)等设施不足或污损:统一换上加盖塑料垃圾桶,不得有垃圾池、露天粪缸和简易棚厕。新建或改造公厕,专人管理。

绿地残缺:养绿护绿,无一平方米以上裸露泥土,禁止毁绿种菜。

二维立面

无宣传栏:醒目位置设立健康教育宣传栏,定期更新。

沿街店面户外灯箱不规范,广告牌占道摆放:进行统一规范。

凉篷、店牌广告、墙面破损:进行修整,符合规范整洁要求。

有牛皮癣:清除,并用涂料覆盖,必要时进行整墙粉刷遮盖。

空调外机着地:沿街沿路空调外机抬高至2.5米以上。

三维空间

架空管线杂乱无章:按捆扎、贴墙、入管,进行梳理。

树木、围墙、防盗栅栏上悬挂废弃物:予以清理。

树木上吊挂物品、晾晒衣物:清理悬挂绳线,要求收回衣物。

四维秩序

马路市场、流动摊贩:予以清理和疏导。

乱停车:规范车辆停放,问题突出区块划停车标志线。

家禽家畜散养、放养:禁养家禽家畜,犬类挂免疫牌、圈养。

五小行业:农贸市场、街景立面不规范,“门前三包”责任落实到位,职能部门牵头加以规范。严格落实“门前三包”责任制。

五维管理

管理不严:依法处理乱搭乱建,并进行宣传教育。对不文明现象进行劝告。加强出租房管理。清除存量垃圾和卫生死角。

制度不落实:由专职人员负责环境卫生管理。每个行政村建立卫生监督小组,落实人员每天巡查。工作台账完整,资料装订存档。

活动不开展:建立健全爱国卫生、健康教育、除四害等组织,每年开展爱国卫生月、除四害活动。

街景立面 整治 六要诀

街面要整洁

依法取缔占道经营、跨门面经营和各类流动摊贩。严格落实“门前三包”责任制。

路面洁净,主次街道保洁16小时,背街小巷保洁12小时。

拆除有碍观瞻的、陈旧破损的布幔、遮阳棚和占道的广告灯箱,统一美化、整齐划一。

空调外机安装符合标准。

立面要干净

结合“三改一拆”,拆除乱搭建的违章附属用房和违章建筑物。

临街门窗、晾台及遮阳棚、支架等附属物按标准安装或改造更新。

粉刷涂白乱涂写的墙面,修整破旧墙体和不合格的建筑立面。

对建筑立面进行清洗或用漆(涂料)刷新。

对临街乱晒挂衣物的住户进行劝导,让其收纳进屋。

交通要有序

停车要有序,各就各位,停放统一、整齐、同向。

交通标识齐备,标识高度、式样统一规范,交通标线规划合理。

街道路面完整,车行道、人行道整体平整,路缘石线型整齐。

设施要齐全

环卫设施齐全,水泥垃圾箱全部清除,统一更新为加盖塑料桶。

电话亭、书报亭等市政公用设施及橱窗、户外广告整齐,排列有序。

公共厕所等公共卫生设施按城市规划标准配建,设有明显标识,外观整洁大方。

确保路灯亮化率100%。

广告要规范

对各类广告、牌匾实行统一标准与尺寸。

门店牌匾的式样、规格、色调应与建筑风格、使用功能相协调,位置布置应相对统一。

改造临街楼房墙面及屋顶广告牌,拆除陈旧破损、违章设施及存在安全隐患的广告牌。

清除临街门面、玻璃橱窗、墙面上乱贴、乱挂、乱设的广告。

绿化要美观

公共绿地养护及时,无枯树、残枝及垃圾杂物。

绿化带、行道树修剪栽补及时,清除杂草。

闲置未硬化的地面要尽可能覆盖绿化,补绿复绿及时。

除 四害 四步工作法

一清:加强环境治理和滋生地清理。

二防:完善防蝇、防蚊、防鼠设施。

三灭:选择物理、化学、生物等灭杀方法。

四宣:加强宣传,全面发动人人参与。

城郊村及城乡接合部 六字 工作法

一净:路面整洁,清理卫生死角,清除牛皮癣,家禽家畜圈养。

二整:修整主干道路,整治街景立面,规范五小行业,清理乱堆乱放,加强出租房管理。

三靓:行道树及时修剪补种,拆除乱搭乱建,路灯亮化率100%,设置创卫宣传栏。

四清:河道定期清淤除草,河面岸坡定期打捞清理,定期开展除四害活动。

五序:落实“门前三包”,规范停车行车秩序,疏堵结合规范管理马路市场、流动摊贩,规范交通标识和安全警示标识。

六围:在建工地外围设置隔离围墙、护栏,杜绝敞开放式、半开半封、凿墙开洞等现象,村级闲置暂时不用土地可以围墙或绿化。

社区 八乱 治理法

乱扔倒:落实清扫保洁制度,无卫生死角,制止乱吊挂、乱扔倒等不文明现象。

乱贴画:清除牛皮癣,清理有碍观瞻的户外广告。

乱拉挂:架空管线沿墙或纳管梳理,禁止私拉绳索晾晒衣物,清理影响公众视野的广告。

乱搭建:拆除违章建筑,修整残垣断壁,施工场地设立围护栏杆。

乱摆放:清理乱堆放,落实“门前三包”,禁止侵占公共通道。

乱停占:车辆有序停放,清理占道经营、占道摆摊商业服务持证率100%。

乱种养:加强绿化养护,做到无残缺踏损,无垃圾堆积,无裸露泥土;禁养家禽家畜,城区养犬实行审核登记、强制免疫,并予拴养。

机制乱:建立爱国卫生组织,健全爱国卫生制度,开展爱国卫生运动。

套房转让
金水湾跃式套房,193平方米,2个车位,带空中花园,电话:15867997735,13858917919
武义厂房转让
7822百花山两幢各8000平,证件全,13757946878
世雅厂房出租
7868二层3900平方,徐13605893663,523540
标准厂房出租
7916西塔三路14000平米,独门独户,可分租,13605899102,678102
九龙锦湖苑别墅
7929一期12号,398万元,转让13805856719
求购厂房
7931永康、武义3000-5000平,15867930707,523707
花川厂房转让
7985占地5270平方,建筑5500平方,13858903821
仓库出租
7986西塔路500平方左右,13575691699
房屋转让
7997紫薇南路131号店面3间,转让,近农贸市场,世贸loft办公楼,转让156平,13605893960,663960
未建房转让
8028物流中心对面荆山夏村,13967915340,523340
岭张村房屋转让
8018,15067087988
白云中路套房转让
8019八幢东棚头501带车库,13017999759,765220
乡村别墅转让
8020位于上黄水库源头地下室加三层毛坯房,可做证,15355324522
厂房转让
8049城中工业区1700平,规划松石路边,15305896362
紫薇北路幢房转让
四层半,证全,18857210205
世贸写字楼出租
8056双窗精装,13506793848
房屋低价急转
8057双飞路130平方带家具,13735702118,584118
未建房转让
8059市区附近有120平未建房,转让13735692446
套房转让
8060旺族豪门复式江景房,309平米带车位,转让13506790420,640420
仓库出租
8062总部中心旁边,622777,15058597575
永康武义厂房转让
8065可分割,15088237669
店面屋整体转让
8066明珠边有店面九间,七层共计3000平方,13357066075,535107

