

# 观一路美景 品一处美食 一村一主题 一村一特色 倪宅区域五村 抱团 联创美丽乡村

八字墙果园飘香,大寒山风景瑰丽,烈桥溪风光旖旎。良好的自然生态,赋予花街镇别样的风情。今年,锦绣花街将再添美景。倪宅区域五村携手联创美丽乡村,打造“观一路美景,品一处美食,一村一主题,一村一特色”休闲生态旅游示范带。

倪宅区域党委成立于去年12月,是花街镇成立的首个区域党委,下辖倪宅、溪边汪、章坑、定桥、吴坑等5个村党支部。该区域田园风光秀美,人文底蕴深厚。丰富的旅游资源,优美的生态环境,正是倪宅区域打造休闲生态旅游示范带的基础。



干劲十足的倪宅村两委一班人

记者 张赤奎

## 600只轮胎蓄势待发

在倪宅村内的一片空地上,整整齐齐垒着600只废旧轮胎,乍一看,还以为进入了废品收购站。

这些轮胎都是我们特意收购来的,下一步打算刷上各色油漆,拼接成不同的形状,种上花卉做成景观带,打造一道独特的风景线。倪宅区域党委书记、倪宅村党支部书记倪成纲揭开了谜底。这一灵感,源于前期到浦江考察美丽乡村建设得到的启示。

创建美丽乡村,倪宅村率先迈出了第一步。而摆在村两委班子面前的,也是迫切需要解决的现实问题,就是打通村内一段长约300米的单幅路。

从倪宅村通往倪宅区域其他村,这段路是必经之地。单幅路只有3米宽,与两头10余米宽的道路相比,在这里两车不能正常交会,每次只能容纳一辆车经过,过往车辆多的时候,容易发生拥堵。而单幅路两侧的老民房,更是严重制约了倪宅村的长远发展,一直是沿线村民和村干部心头的一块心病。

在不久前召开的倪宅区域党委工作会议上,打通单幅路被正式摆上了议事日程。两个月内将这段单幅路打通,镇里奖励10万元,镇里的支持,更加坚定了村两委班子尽快打通单幅路的决心。

下决心打通单幅路,只是一个良好的开端,倪宅村接下来要做的工作还有很多,包括村庄绿化、美化、亮化,以及房前屋后乱堆乱放整治、房屋外墙粉刷和特色风景线打造等。

天时、地利、人和,这是我们创建美丽乡村的基础。倪成纲这样解释,全市上下正在着力建设两美永康,自上而下高度重视美丽乡村建设,这是天时,优越的生态环境,常年吸引着众多市民前来休闲旅游,这是地利,村两委班子干劲十足,干群团结一心,这是人和。

倪成纲所说的基础,不单单是倪宅村,倪宅区域其他各村同样具备。

## 镇党委书记点评 打造花街 新名片

倪宅区域党委成立至今,一直处于探索阶段。与前仓大陈、后吴、石柱塘里、西溪棠溪等已经开放建设成型的村相比,特色不够明显,可以让人耳目一新的东西还有待挖掘提炼。在倪宅区域打造休闲生态旅游示范带,不仅是因为这几个村的自然环境基础好,更重要的是党员干部基础好。

倪宅区域抱团创建美丽乡村,对倪宅区域党委来说,既是机遇,更是挑战,不仅需要向心力,更需要新意。这就需要全体党员干部立足实践,创业创新,挖掘特色,打造亮点,共同打造培育出更多的花街特色、花街名片、花街创意。一方面,要注重延续历史文化精髓,如马车灯、婺剧等历史文化遗产;另一方面,也要注重把花街的特色文化、特色产业、特色古建筑等有机结合起来,从而彰显花街的特色文化与风景。

花街镇党委书记 陈伟强

## 招商引资 创建精品村

沿吴横线一路向北,一路山水一路景,道路尽头,就是吴坑村。这个三面环山的小村庄风景秀丽,景色迷人。

近年来,吴坑村相继完成了村庄道路硬化、亮化、绿化、彩化,池塘整修一新,重建了祠堂,不仅解决了村办公用房问题,还为居家养老中心提供了场所,依山而建的环村游道,为村民提供了一个锻炼、休闲的好去处。

早在2014年,吴坑村就通过了美丽乡村验收。今年,村两委提出了更高的目标——创建精品村。

从何处着手?针对建房问题成为制约村庄发展的瓶颈、村民对老房改造的呼声日高这一现状,村两委决定以农房改造为突破口,全面提升村庄环境。然而,村庄环境整治提升,需要

投入大量的资金。对于一个集体经济薄弱的村来说,资金从哪里来,成为横亘在村干部面前的最大难题。

思路决定出路。吴坑村只有470人,但在外经商的村民就多达80余人。村两委调查摸底后发现,这批人尽管常年在外,但一直都在关注家乡发展,参与家乡建设的热情也比较高。结合这一实际,村两委决定成立农房改造筹备委员会,采取招商引资的办法,吸引在外经商人员返乡投资。

每位进入筹备委员会的成员,至少要拿出5万元资金先表个态。其实对于农房改造来说,这些钱只是杯水车薪,但这表明了我们的态度和决心。吴坑村村委主任吴志华道出了

筹备委员会的潜规则,就目前情况来看,启动农房改造的资金基本可以解决了。

启动农房改造、创建精品村只是手段,强村富民才是吴坑村打造美丽乡村的目的所在。花街镇今年将重点打造桃源小镇,贯穿以倪宅区域为核心的沿线村,其中桃源小镇的重点桃花源度假村就坐落在吴坑村后山。今后,这里将成为该镇新的休闲旅游热门线路。

打造特色度假村,这是我们村今后发展的定位。吴志华说,吴坑村将依托桃源小镇,大力发展休闲游、民俗游、山水游等农家乐项目,将观光休闲农业项目发展成为村民致富、村集体增收的新增长点。

## 百万重金编制规划

村名诗意十足的溪边汪村,烈桥溪绕村而过,溪流沿线绿树成荫。围绕将烈桥溪打造成最美河流做文章,溪边汪村已经开始了新一轮的谋划。

赤膊房全部披上外衣,对村头一片老旧房区块进行立改套,章坑村已拟定了今年改造的重点。

村口一座年代久远的石拱桥,以及村内随处可见的古樟、路边的池塘等,可打造成街角小品,定桥村明确了美丽乡村创建的定位。

一村一主题,一村一特色。倪宅区域各村美丽乡村创建雏形初具,但

这还只是初步设想,具体如何实施,还要等统一规划出台后才能最终敲定。

浙江大学的专家团队正在帮我们做整体规划。与专家团队洽谈的时候,花街镇党委书记陈伟强只提了一个要求,标准要高,起点要高,前提是要突出各村的特点。而规划编制费用也堪称大手笔:100万元。

生态资源是花街最宝贵的财富。陈伟强算的是大账、长远账,倪宅区域的旅游发展起来后,受益的不仅是沿线村民,还包括全体花街人。在他看来,花重金做规划,不仅能

避免走弯路,还能减少重复投资,从长远来看,绝对物超所值。

此外,花街镇妇联正在挖掘九头芥菜生、番薯蒸团、树叶豆腐、萝卜丝烤包子等当地传统美食,并组织妇女进行培训,拟在各村设置美食点。届时,游客欣赏一路美景的同时,还能品尝到当地的特色美食。

特色小镇+乡村旅游,是花街镇今年启动的重点工作,倪宅区域全域创建美丽乡村,为这一思路做了最好的注脚。

美丽倪宅,锦绣花街,今年更可期。



溪边汪村美景

- 下柏石厂房出租  
1至4楼约3500平方,有货梯 13802951104
- 香樟名苑店面出租  
城北东路532号香樟名苑店面2间2层出租,交通便利,周边银行幼儿园学校小区配套好 15988579836
- 武义厂房出租  
6587泉溪官田1800平独门户13506794448,614448
- 工业用地转让  
6591金华孝顺20亩,可分割 15868931811
- 厂房出租  
6721芝英二期厂房1-3楼7000平方 13906790757
- 求购厂房  
6770永康境内约8000-12000平 13605894447
- 求购求租工业用地  
6827永康市郊1-2万平方米 367676,13735707676
- 厂房出租  
6843城西1楼2楼共1900平方 13858935526
- 花川厂房出租  
6851各楼层5000平方557316
- 幢房转让  
6868高利商业区1间5层 13735705400
- 出租  
6879永康经济开发区有占地500平方米两层商业用房出租,另有5000平方米仓库出租 联系电话:15988540673詹女士
- 1000平厂房出租  
6889清溪附近第三楼宜装配 13868950528,630135
- 厂房出租  
6889城西四方路四方集团边二楼6800平新厂房,有电梯,汽车跑道可上二楼,另人民医院旁400平写字楼出租 13906792071,672071
- 求购厂房  
6917经济开发区10000至15000平 13858929908
- 华联大厦套房转让  
6949,13566913208,580898
- 套房出租  
6952旺族跃层三百多平方 13605896949,525949
- 套房转让  
6954时代广场套房转让,电话:13858907888
- 丽州首府套房转让  
6958,15268673983
- 房屋转让  
6968开发区荆山陈村店面4间4层半 15867933905
- 店面出租  
6970巴黎商街两间店面出租(原梦天木门)电话:13967454939,554939
- 写字楼出租  
6973海关旁700平-1500平 13705897940,637940
- 店面出租  
6978五金城四街店面两间二楼一套出租 联系人 13506792697,552697
- 古山新厂房出租  
6982三层共1500平,宜装配 13735709887,768132
- 武义杨家厂房出租  
6984,2000平方10吨行车,2吨中频炉,1200千瓦变压器 13967911333
- 写字楼出租  
6991海关附近 13858903222
- 套房转让  
6988紫微北路学区房两套,另武义三层四间商铺急售,徐先生 13605892985
- 厂房出租  
8936芝英雅庄工业区厂房1100平,独门独户交通方便,配有80千瓦变压器 13605898936,650936
- 急转华丰东路套房  
7004,13575692558,655588
- 厂房出租  
7013城西新区有5000平方钢构厂房对外出租,杜先生 13806783495