

西溪 3000 亩影视文化创意园蓝图徐徐铺开

影视为表·旅游为里·文化为魂 四大基地很高大上 助力影视小镇腾飞

记者 颜元滔 见习记者 李忆

日前,我市与河北璐厦房地产开发有限公司签署了投资意向协议书,计划在西溪影视基地开发集影视基地、旅游安养基地、书画写生基地、禅修基地、五星级宾馆为一体的影视文化旅游综合项目园。该项目园以“影视为表,旅游为里,文化为魂”,把影视、旅游、文化三者纳入项目定位中,主要涉及西溪镇西溪村及周边村,规划用地3000亩,总投资将达20亿元,拟在5年内建成。

如此大手笔的项目,在我市并不多见。3000亩影视文化创意园长啥样?创意园里究竟有哪些项目区块?会给我市带来哪些新亮点?昨日,记者走进西溪镇,全方位解码该项目。



书画基地效果图(一)



书画基地效果图(二)



医疗服务中心效果图



影视基地古城墙效果图

项目概况

项目名称

西溪影视文化创意园

项目区位

主要涉及西溪镇西溪村及周边村,占地面积约3000亩

投资概况

投资规模不少于20亿元,项目公司注册实缴资本不少于1亿元

项目定位

影视、旅游、文化相结合的大型综合体

项目发展愿景

打造具有品牌价值和历史价值的综合性景区,景区内独立项目具有全面的合作资源,拥有先进的运营管理模式。

浙江十大旅游风情小镇自然文化景区
浙江环境保护示范景区
浙江佛教文化交流中心
浙江书画艺术创作基地群
浙江影视基地联盟创始单位,常驻会址
全国安养联盟模范疗养基地
自然保护与开发示范基地



度假安养中心

该项目规划用地面积200亩,中心总占地200多亩,计划建成以综合服务区、安养中心为一体的游客综合接待中心。

综合服务区建立集住宿、餐饮、休闲为一体的游客接待中心,用于短期游客、影视剧组、书画长期交流与生人群建立舒适的住宿场所,独立的安养基地建立老年健康管理中心、营养餐厅、生态园区、老年公寓住宿区、老年文化娱乐区,用于接待中长期旅游、高端安养的群体。

该功能区将满足住宿、疗养、健身、文体活动等较长周期安养所需要的基础设施,项目建成后将成为浙江省最大的综合性养老服务基地、浙江省高端养老服务样板基地、浙江省养老人才培训基地、全国高端养老服务示范基地、全国老年文化交流基地、全国忠孝文化教育基地。



西溪影视文化创意园综合项目规划图

影视基地

该项目将投资建设大型摄影棚、沿山脊道路的古代城墙和城堡,后期开发以自然景观为主,利用现有资源,重点打造以自然山地、水景、农村等以外景为主的影视基地,用于辅助自然外景拍摄的基础设施建设。

打造以代表中国南部风貌的小镇特色风格,囊括江南各年代风貌、具有浓郁人文气息的影视剧拍摄基地和主题公园。

通过发掘和宣扬文化赋予影视基地丰富的文化内涵,从而创造出具有鲜明特色的旅游文化。

书画基地

西溪小镇拥有丰富的历史、文化及自然资源,每年吸引众多文化爱好者来此采风、写生,书画写生旅游也成为旅游人群中的独特群体。

该项目结合寺庙影视景观文化、影视基地和当地旅游资源、自然人文景观,创建书画名家工作室、书画作品展厅、学术交流区、采风区,以及书画相关的爱好者体验区,形成完善的画家艺术家写生基地,用于举办笔会、交流、作品展示等文化交流活动。

写生基地内将建成我国南方地区较大的永久性书画展馆,逐步形成书画拍卖中心,高端书画私人定制创作中心。

禅修基地

西溪小镇地理位置得天独厚,生态环境较好,极目远眺,全景尽收眼底,环境清幽,气候宜人,是敬佛净心、休养生息、旅游休闲的好去处。

根据因地制宜的原则,该项目计划建立寺庙影视景观,打造为“天人合一、天人感应”的佛门圣地。

建设有寺庙影视景观宗教场所区、素食养生园,多媒体佛学交流课堂,综合活动中心,成为举办大型活动和佛学交流的重要场地。

配套建设

- A 建立内部卫生院或小型社区医院
- B 大型停车场
- C 综合文化影视书画艺术交流中心(演出大厅)
- D 综合服务中心(超市、餐饮)

(注:以上皆为初步规划,具体功能分区以实际为准。)



更多资讯敬请关注
西溪影视 公众微信



五星级宾馆效果图



艺术展示中心效果图



大型停车场效果图



综合服务中心效果图