

永康市国土资源局 国有建设用地使用权招标出让公告

永土让告字(2015)第35号

经永康市人民政府批准,永康市国土资源局决定公开招标出让永康市城西新区梅垄片西周路以南地块国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	出让面积(平方米)	建筑密度	容积率	绿地率	建筑限高	出让起始价(万元)	投标保证金(万元)	开发用途	使用年限
永康市城西新区梅垄片西周路以南地块	4211	50%-60%	1.3-3.0	15%-20%	≤24米	320	160	工业	50年

※本次公告中的货币均为人民币。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织均可申请参加,申请人只可单独申请。

三、本次国有建设用地位使用权招标出让按照价高者得原则确定中标人。本次出让设有保留价,未达到保留价的,则不成交。

四、本次招标出让的详细资料 and 具体要求,见招标出让文件。申请人可于2015年12月7日前,获取招标出让文件。

五、申请人可于2015年12月7日上午8时30分至下午16时到永康市国土资源局(三楼)收储中心提交书面申请。交纳投标保证金的截止时间为2015年12月7日下午16时30分。

报名时,法人须带营业执照正副本、法定代表人身份证等证件的原件及复印件、工商部门出具的企业基本情况及章程、单位公章;自然人须带有效身份证件;其他组织须带组织机构批准书、法定代表人身份证等证件和相关资料的原件及复印件、单位公章。委托他人参加投标的除委托人在本局工作人员面前当面授权委托外,均应提交经公证的授权委托书、受托人身份证原件及复印件。报名者需交纳资料费200元。

经审核,申请人按规定交纳投标保证金,具备申请条件的,我局将在2015年12月7日下午16时30分前确认其投标资格。

六、本次国有建设用地使用权招标活动定于2015年12月8日9时在永康市公共资源交易中心(金城路518号汽车东站大楼九楼)举行。本次出让活动由永康市公证处公证。

七、其他需要公告的事项:

(一)报名时所缴纳的投标保证金不计利息。竞得人所缴纳的投标保证金自动转为受让地块的定金,在末次缴纳出让金时才能全额转为土地出让金。竞得人中标后不签订《成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》的作自动放弃论处,保证金不予退还。未竞得人所缴纳的投标保证金在出让活动结束后次日起5个工作日内退还。投标保证金的交纳与退付到永康市国土资源局财务室办理。

(二)竞得人在竞得地块成交后,出让人与竞得人在5个工作日内签订出让合同。竞得人在签订合同之日起10个工作日内交清全部土地出让金。出让金为该宗地块的总地价款,不含契税。契税和印花税按成交价格的3.05%收取。出让人在受让人全额交清土地出让金后2个月内以土地现状向受让人交付土地。

(三)本地块允许修建地下室。

(四)工业项目保证金的收取按《永康市工业项目保证金管理办法》(永政办发[2015]125号)执行。

(五)本次出让地块以土地现状出让,出让人不统一组织现场踏勘,由投标人自行勘察现场。有关具体情况可向永康市土地收储交易中心垂询。

八、联系方式:

联系地址 永康市华丰中路18号
联系电话 0579-87174812
联系人 吕先生 卢女士

永康市国土资源局
2015年11月13日

2016 《永康日报》有你更精彩

阅读时代，从不曾远去
《永康日报》
闹中取“近”
奉上最新本地资讯
闹中取“镜”
还原新闻事实真相
闹中取“境”
深度思考，雅俗共赏
闹中取“静”
三十多年无声相伴
《永康日报》，连续多年县市报自费订阅率居首
邀您订阅，继续领跑！

华丰路邮政支局
华丰路 92-94 号
87176037
解放街邮政支局
解放街 39-1 号
87128648
九铃路邮政支局
九铃东路 3090 号
87128356
三马邮政支局
东城街道九铃中路 2033 号
87130676
铜陵西路邮政支局
经济开发区铜陵西路 82 号
87229577
五金城邮政支局
金城路 106-116 号
87211207
紫微路邮政支局
华丰西路 123 号
87170039

花街邮政支局
花街村桐花路 198 号
87291171
古山邮政支局
古山镇
87511082
胡库邮政支局
古山镇胡库下村
87065368
派溪邮政支局
古山镇派溪村
87300368
前仓邮政支局
前仓村金鸡路 44 号
87051044
桥下邮政支局
龙山镇桥一村状元街
87475697
清渭邮政支局
象珠镇清溪村
87310031

石柱邮政支局
石柱镇四新村
87355162
四路邮政支局
四路
87555100
唐先邮政支局
唐先
87500013
西溪邮政支局
西溪镇桐塘村西玉街 44 号
87400126
芝英邮政支局
芝英六村
87441172
珠山邮政支局
象珠镇象珠四村双峰西街 52 号
87567596
邮政局投部
龙川西路 90 号
87128070

永康日报社大楼一楼（望春东路 88 号）传达室 电话：87138772 广告中心 电话：87138766

房源信息

店面转让
宁兴锦江华庭两间店面
转让 18368657999
未建房转让
8517 堂慈到象鸣畈路边，
300 平可建筑面积 180 平
13858931723,521723
厂房出租或转让
8587 古山胡库上村工业
区占地面积 8500 平方，
建筑面积 9500 平方，联
系电话 13967944888
雅庄厂房出租
8654,4 至 6 层,每层 800
平,电话 :13967452606,
552606,675803
城西标准厂房出租
8691 西塔三路 14000 平
方,独门独户带宿舍楼、
办公楼 15857980325
百花山厂房转让
8689 占地面积 1.6 万平
方,建筑面积 8000 平方，
可分割 13757946878
厂房转让
8701 坐落桥下工业基
地,占地 3300 平方米,建
筑面积 6000 多平方米
13905894567,593567
店面转让或出租
8699 五金城二期八间店
面，另有货架转让
13857950599,670599
复式套房转让
8717 明珠新城 300 平,带
车位花园 13396796454
厂房出租
8731,20000 平方米厂房
出租,可分租,仓库租用
者优先,厂房靠近奥迪 4S
店和新农贸市场
13506599862,699862
紫微北路幢房转让
8732 四层半双证齐全,联
系电话 15857983236
厂房出租
8754 二层 4380 平方电话
15397572559,618681
南苑路店面对转让
8770 两间 15267938103
南园幢房转让
8798 占地 60 平方,四层半
13967939907,688907
宅基地转让
8840 在建中 120 平方米
621057,18657919757
厂房出租
8845 缙云黄碧街有 5000
平方和 2000 平方厂房，
可分租 13967920111
低价转让学区房
8871 电梯毛坯 13506791475
唐先厂房出租
8882 大后工业区 3000 平
方两层厂房,场地 1200
平方，独门独户，胡
13858900189,670189
西溪镇厂房出租
8885 西山厂房 2000 平方
(三层) 15268674706

欢迎刊登分类广告