

永康市国土资源局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

永土让告字(2015)第28号

经永康市人民政府批准,永康市国土资源局决定公开挂牌出让永康市东城街道朱明村大路山1#、2#、3#三个地块国有建设用地使用权挂牌出让,现就有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	出让面积(平方米)	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高(米)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	开发用途	使用年限
东城街道朱明村大路山1#地块	3487.8	≥1.3	≥40%, ≤60%	≥15%, ≤24	270	270	60	工业	50年
东城街道朱明村大路山2#地块	3006	≥1.3	≥40%, ≤60%	≥15%, ≤24	230	230	60	工业	50年
东城街道朱明村大路山3#地块	2037.3	≥1.3	≥40%, ≤60%	≥15%, ≤24	160	160	60	工业	50年

本次出让,如同一受让人取得相邻地块的,可在上述规划控制指标范围内重新统筹规划。

※本次公告中的货币均为人民币。

二、参加竞买对象 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。

竞买人如为永康市境外的企业,竞得土地后应当按规定在我市成立新公司。竞买人应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。我局可以根据出让结果与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人按约定办理完公司注册登记手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定中标人。本次出让设有保留价,未达到保留价的,则不成交。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可在永康市国土资源局门户网站(www.ykgt.gov.cn)业务公告栏的土地招拍挂公告中查看,也可到永康市国土资源局一楼大厅查看电子屏上的公开出让文件。需要纸质出让文件的,到永康市国土资源局三楼收储中心获取,交纳资料费200元。

五、申请人可于2015年10月14日至2015年11月16日下午16时到永康市土地收储交易中心提交书面申请。

申请对象报名时,法人须提交企业营业执照正副本、法定代表人证明书、法定代表人身份证等证件的原件及复印件、工商部门出具的企业在册、变更基本情况及章程、单位公

章,自然人须带有效身份证件,其他组织须带组织机构批准书、法定代表人身份证等证件和相关资料的原件及复印件、单位公章。委托他人参加投标的除委托人在本局工作人员面前当面授权委托外,均应提交经公证的授权委托书、受托人身份证原件及复印件。

交纳竞买保证金的截止时间为2015年11月16日下午16时。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2015年11月16日下午16时30分前确认其竞买资格。

六、挂牌时间为2015年11月6日至2015年11月18日15时止。挂牌地点 永康市国土资源局一楼大厅和永康市公共资源交易中心,报价地点 永康市国土资源局三楼收储中心,本次出让活动由永康市公证处公证。

七、报价增幅 挂牌报价增幅为3万元或3万元的整数倍(以起始价、上一挂牌价或以非整数倍加价均为无效)。

八、其他需要公告的事项:

(一)本次出让按价高者得原则确定竞得人。挂牌时间截止时有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)报名时所交纳的竞买保证金不计利息。竞得人所缴纳的竞买保证金自动转为受让地块的定金,在末次缴纳出让金时才能全额转为土地出让金。竞得人中标后不签订《成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》的作自动放弃论处,保证金不予退还。未竞得人所交纳的竞买保证金在出让活动结束后次日起5个工作日内退还。竞买保证金的交纳与退付到永康市国土资源局财务室办理。

(三)竞得人在竞得地块成交后,出让人与竞得人在5个工作日内签订出让合同。竞得人在签订合同之日起1个月内交清全部土地出让金。出让金为该宗地块的总地价款,不含契税。出让人在受让人全额交清土地出让金后2个月内以土地现状向受让人交付土地。

(四)地下空间不予利用。

(五)市政基础设施配套费按永财综[2012]132号文件另行收取,契税和印花税按成交价格3.05%收取。项目保证金按永政办发[2015]125号文件办理。

(六)本次出让地块以土地现状出让,出让人不统一组织现场踏勘,由竞买人自行勘察现场。有关具体情况可向永康市土地收储交易中心垂询。

九、联系方式:

联系地址 永康市土地收储交易中心

联系电话:0579-87174812

联系人:吕先生

永康市国土资源局
2015年10月14日

诚聘充电器技术人员

金华市恒光电子科技有限公司研发生产充电器、电子控制板、LED半导体工业照明。公司持有多项电动汽车与LED照明的专利技术,部分充电器产品通过了美国Underwriters Laboratories,德国莱茵TUV检验集团,中国3C质量认证中心,韩国机械电气电子试验研究院KC等其他国家认证。

产品通过的标准有: EN60335-1 2002+A1+A11+A12+A2+A13
EN60335-2-29 2004 EN62233 2008 EN61558-2-6 EN61558-2-17
EN61558-1 2005+A1 EN61558-2-16 2009 EN55014-1
EN61000-3-2 EN55014-2 UL1310 UL60950
K60950-1 K00022 K00024 GB4943-2001
GB9254-2008 GB17625.1-2003

现因增加产能需要,诚聘以下人员:

1、电子工程师(有相关经验,能熟练使用POWER PCB,PROTEL 99,AUTOCAD等软件,要求有电子电路基础,低频电子线路,高频电子线路,数字电路与微处理器等相关课程的专业);

2、电子技术员(要求有电子电路基础,或相关工作经验);

3、产品外形设计工程师(熟练使用AUTOCAD,PHOTOSHOP等其他办公软件),工作地点 永康城区或金华市金东区赤松镇。

联系电话 82090686 QQ 1670821557

本公司提供电机拖动与控制,充电器等方面的产品安规认证专业技术支持。

联系人 吴光辉 微信 13605895849 电话:82090809

传真:82090706 E MAIL:jhhg@vip.163.com

招标公告

现有永康国际会展中心室内装修改造工程向社会公开招标,欢迎有相关装潢设计施工资质的单位携带资料于11月16日17:00点前到永康国际会展中心办公楼4楼6413室报名。

电话 0579-87282866

(市府网668580)

浙江永康中国科技五金城会展有限公司

2015年11月13日

步阳集团诚聘

● 内业销售人员要求 :男性,大专以上应届毕业生,品貌端正,无不良嗜好。

● 内业财务人员要求 :性别不限,40周岁以下,有相关工作经验优先。

● 内业客服要求 :性别不限,年龄35周岁以下,有相关工作经验优先。

联系人 楼先生 18857965169 地址 步阳路1号

招标公告

永康市龙山镇溪边颜村水泥道路硬化工程招标,欢迎具备相关资质的施工单位前来报名。

报名时间 2015年11月14日-11月16日

联系电话 13758971565

520954 (方女士)

龙山镇溪边颜村村委会

2015年11月13日

讣告

我市军队离休干部吴有荣同志(享受副师职待遇),因病医治无效,于2015年11月9日20时10分在永康市第一人民医院逝世,享年92岁。根据吴有荣同志生前遗愿,丧事从简。

谨此讣告

永康市军队离休退休干部休养所

2015年11月14日

讣告

我夫吴有荣因病医治无效,于2015年11月9日20时10分在永康市第一人民医院逝世,享年92岁。

我夫吴有荣遗体送别仪式定于2015年11月16日(星期一)上午8时30分在永康市殡仪馆举行,敬请前往吊唁的亲朋好友于2015年11月16日上午8时在市劳动大楼门口集中,有车接送。

妻 严和英 携全家子女 泣告

2015年11月14日