

钱袋子鼓了,违建拆除了,村环境美了 开发区村民生活变得更好啦

2日上午,经济开发区各个村负责人齐聚一堂,自信满满,相互诉说近年来村民生活的变化。
记者到开发区的多个行政村逛了一圈发现 100 多万平方米返还地建设让村民的钱袋子更鼓了,环境卫生整治长效机制让村民的生活环境更美了,而开发区正在创建的‘无违建’村让村民的未来生活更有希望了!

长效保洁机制覆盖全区整出美丽村庄

83岁的林桂花是兰街村的村民。随着村里环境越来越好,她养成了一个习惯,每天吃完饭喜欢沿着环村道路走上一圈。

“上午就有人把村扫了一遍,现在路上可干净了,走走会让心情都变得好起来。”3日,记者来到兰街村时,林桂花正走在绕村而过的酥溪边上。

“相比前两年,现在的生活环境可是一个天一个地啊。”林桂花说,“以前,塑料袋和各种垃圾常常被随意丢弃在村子的路上,车子开过去还会带起厚厚的灰尘,而现在的兰街村,除了整洁还是整洁。”

“现在我们村专门请了两个卫生专管员,分别负责平时村里路面的保洁和垃圾的清运。除了每天上午固定打扫外,平时也要随时清理。”兰街村妇女主任徐玉青介绍。除此之

外,村里的党员干部也积极发挥了带头作用,积极宣传垃圾入桶和垃圾分类,形成了长效保洁机制,有效保持了村庄良好的卫生环境。

据悉,开发区目前辖区所有行政村都建立起了环境卫生整治长效机制,有条件的全部外包,条件相对较差则由村组织承包,环境整治效果显著。

今年4月,长城村投入58万元,引进了第三方专业保洁公司,配备了一辆洒水车,4辆垃圾清运车,10多辆清扫车。

每天清晨6时,就会有人来村里清运垃圾。此外,长城村的党员干部自主形成了巡查的机制,分成8个区块,每天进行巡查监督。一旦在村里发现卫生死角或接到村民举报有垃圾未清理,负责的党员干部就立马通知相关保洁人员进行清理。“现

在,村里环境好了,大家住得舒坦多了。”长城村村民林先生说。

记者了解到,开发区自去年起,就出台了《开发区农村环境卫生考核办法》,设置了200万元的村环境卫生奖励基金和30万元村卫生专管员奖励基金,用于奖励环境卫生管理先进村和优秀卫生专管员。同时,开发区还建立红、黄旗流动制度,对环境卫生做得好的村集体授予流动红旗,对做得不够的授予流动黄旗。

如今,开发区各个村里环境卫生整洁了,村庄绿化和各项生活休闲设施也紧跟其后,一个个干净整洁、环境优美的村庄“闯”入了村民的生活中。“值得一提的是,栋隌村、陈路塘村、夏溪村、荆山陈村、雅应村和郑村现在都在积极申报金华市森林村庄呢。”社会发展局副局长吴鹏说。

引导村民自拆 向‘无违建’创建迈进

“小心点,别把旁边房子的墙壁弄坏了。”3日,开发区长恬村联村干部朱钢勇指挥着现场拆迁队,小心地拆着该村村民王世芳家的违章建筑。

“在我们进场拆除前,村民早就已经开始自拆,把里面的东西搬了出去,还把屋顶顶棚给拆掉了。”朱钢勇说,村民积极配合,做干部的自然也要多为村民考虑。

“由于两个儿子都成家了,我就在房子旁边搭了个砖房自己住。我知道这个房子没有审批过,属违章建筑,拆除也是合理的,我要配合。”王世芳告诉记者。接到拆除通知后不久,她就自觉清空了房子里的所有杂物。

朱钢勇说,村里像王世芳这样积极配合,参与自拆的村民不在少数,长恬村共有违建60余宗,包括钢棚、违章厂房等类型。开发区下发了拆除通知后,90%以上的村民都积极响应配合,主动搬掉了违章建筑里的东西。

村民为什么会这么配合?徐激扬道出了其中秘密:“党员干部自家有违章的要带头拆除,自家没有违章的要积极宣传。一个村的拆违工作开展以后,不管是谁家的违章建筑,只要违章了就都拆除。这样一来,我们的拆违工作拆出了公平,也拆出了威信,拆违工作开展到现在,还没有村民上访的案例。”

记者了解到,开发区的拆违工作是整村开展的,一拆一个村,拆完后整个村就是“无违建村”。截至10月底,开发区除了长恬村、杜山头村、炉头村和栋隌村未完成拆违,其他25个村实现了整村拆违。而长恬村拆违的开始,意味着开发区的“无违建”创建工作又迈进了一步。

记者 王导 王朱敏

百万平方米返还地建设出“小康新村”

3日下午,50岁的荆山陈村村民老徐下班回家,路过菜市场,买了只大公鸡回来。“儿子正在长身体,要多给他补补。”老徐乐呵呵地说。

荆山陈村是开发区启动返还地建设较早的一个村。2008年,荆山陈村在5万多平方米的返还地上,建起了新村,老徐一家分到了2间四层半的新房。

新村建设好了,村民的生活立马发生了转变。老徐从原先种庄稼的农民,摇身一变成了在

驾校当教练的“上班族”,还把家里一二三层楼房子用于出租,成了地地道道的包租公。

“村附近的企业多,也吸引了很多外来人员到村里租房子,我现在光房子租租,一年就有五六万元收入,相当于多出了一个人上班呢。”老徐说。

“老徐只是荆山陈村250多户村民家庭中的一个缩影。在该村,大部分家庭年均收入都在10万元以上。”荆山陈村村委会主任陈银虎告诉记者,村里通过

返还地开发建设,村民都过上了舒心的生活。

记者了解到,开发区在促进工业经济发展的同时,强力推进农村返还地建设的展开。与荆山陈村一样,大坞山沿村、夏溪村、长城村如今都成了让人羡慕的“小康新村”。

“目前,开发区已完成了102万平方米返还地的建设。接下来还有97万平方米的返还地建设正在等待开发中。”社会发展局局长徐激扬说。



不下雨时,兰街村酥溪沿岸已成了村民休闲散步的好去处。



长恬村拆违现场



大坞山沿村一幢幢新房拔地而起