

奏响五金商务小镇乐章 借势助推区域经济发展 建设大气大方大美大雅的新东城

记者 陈慧 通讯员 程望槐

从名闻世界的中国科技五金城到倾力打造高端生产性服务业集聚区、五金产业转型升级示范区、新经济发展形态发祥地的永康总部中心，还有海关商检中心、会展中心，在这里集聚。不仅如此，东城街道还是我市行政中心所在地，堪称我市中心城区核心区，是我市政治、商贸、金融、交通中心，有着绝佳的区位优势。

如何借势而为，顺势而上，把东城建设成为屹立永城东部一颗璀璨的明珠，商贸发达，环境优美，百姓安居乐业，是街道党工委、办事处一直思考的问题。东城街道党工委书记朱飞勇说，城市建设、区域发展并没有捷径，要走好群众路线真抓实干，用真心换真情，用实干换民心，才能建成 大气、大方、大美、大雅 新东城。



总部中心高楼林立

党建 :以创新机制为载体 ,加强干部队伍建设

东城街道近年来创新性推行 三三工作法 三三考评法 转变干部工作作风、唤醒干部群众情结，并设立严格的机制，倒逼干部干事创业，有力推动了各项工作。

三三工作法 要求干部走村入户、走街串巷做到 五必访（访问老上访户、特困户、计划生育对象户、科技示范户和老党员老干部）五知晓（知晓计划生育底子、矛盾纠纷问题、安全生产隐患、产业建设重点、弱势群体情况）五服务（政策法规宣传服务，两美 建设的信息服务，矛盾纠纷的调解服务，制度建设的督导服务，组织建设的指导服务）。从2013

年开始推行不到一年，该方法极大改善了干群关系，有效唤醒干部的群众情结，促进民生和谐稳定，老百姓都说：干部回来了。第二年，该方法就作为一种创新模式在全市推行。

2015年，东城街道全面推行 三三考评法，对街道机关干部、村主职干部、街道聘用人员采取不同的管理方法，对街道干部实行 三评（自评、联评、测评），对村干部实行 年初定诺、年中督诺、年末考诺 践诺三步法，对街道聘用人员实行 周评、月考、季考 制度，倒逼干部干事创业，通过明查暗访，东城街道对不良作风采取警告等惩戒举措，有效强化党风

廉政建设。

如今，该街道涌现了一级带一级的高飞 领头雁，如朱飞勇被评为金华市优秀街道党工委书记，高镇经济合作社党总支支书王根红、下店午村党支书王援朝被评为省 千名好支书 等。大塘王村党员干部带头拆除违章建筑。黄棠村向先进村学习 门前三包 做法，解决外来人口多、环境卫生管理难的问题。西竹园村引进农业开发人才，打造农业休闲观光精品园。高镇社区党委开展区域化党建工作，创新推行 巾帽党建五彩工作法 。

环境 :以 五水共治 为核心 ,打造 绿水青山 家园

近年来，东城街道先后打响 五水共治 五大战役，即垃圾河歼灭战、三改一拆攻坚战、面源污染排雷战、工业转型升级持久战、基础设施建设大会战。

在歼灭垃圾河的工作中，朱明溪流域独创 七联保洁模式，治水成效显著。朱明溪共流经7个村庄，因为村与村边界处垃圾无人清理且下游扫上游丢，成了一条名副其实的垃圾河。为了彻底解决垃圾河问题，朱明溪沿线7个村大胆创新，成立了七联卫生保洁公司。公司运行一年来水质已从 类变成 类，成了一条可以游泳的河。七联保洁模式 成为金华市 五水共治 推广案例。去年朱飞勇被评为金华市 五水共治 先进个人。枫楼、桐墩、杏花等8个村的污水管网建设完成工程量的90%，九龙、黄棠两个工业区环境综合整治开展 铁腕治污 环保专项行动，关停污染企业8家。去年以来，东城街道还以 四破 为切入点，强力推进 三改一拆。一个月时间解决了330国道沿线塔海、黄棠、田宅、小花园等村集体遗留20多年的违章建筑问题，完成拆违6万多平方米。紧接着深入开展 双创 四边三化，完成拆除乱搭乱建2.5万平方米。

东城街道致力建设西竹园蔬菜基地，发展成为永康市放心菜基地、金华市最大的大棚蔬菜基地、省级无公害蔬菜示范基地，投资450多万元打造省级农业示范园区西竹园蔬菜基地精品园。深入开展省级森林城市创建工作，成立 创森 攻坚组，组织街道、村干部走村串户宣传发动、攻坚克难并全面完成330国道、东永一线、东永二线等涉及20多个村共约10万平方米的公路两侧通道绿化政策处理，投资2100多万元开工兴建通道绿化工程。

东城街道多措并举积极争创国家级生态街道，大力发展生态农业、低碳工业和现代服务业，强力推进绿色崛起，再现了 绿水青山 的生态环境。

市场 :以区位优势为依托 ,助推区域经济发展

东城街道辖区内共有企业900家，以五金工具、电动工具、不锈钢制品、防盗门、小家电、厨房用具、汽摩配、金属压延加工等产业为主，目前占主导地位的是第三产业，税收已超过工商税收的60%。东城街道一方面政策扶持，另一方面主动作为，克服历史遗留问题，推进城市建设，为市民生活及产业发展营造良好的氛围、创设一流的环境。

该街道依托五金城、总部中心等区位优势，加快第三产业发展。高镇经济合作社加强高镇商业区、电商市场经营管理，大花园村以门博会为契机，大力发展门业市场，英阁村、田宅村、小花园村采取措施促进陶瓷市场、物流市场发展。该街道还利用相关村返还地推进东城服务业集聚区建设，随着产业规模扩大，目前辖区内已有国家规模以上企业（重点服务

业）20家、金华市规模以上企业30家、服务业非企业单位28家、规模（限额）以上企业（单位）批发和零售业59家、规模（限额）以上企业（单位）住宿和餐饮业17家，占全市服务业的一半，逐步成为集电商服务、金融服务、商贸流通、商务服务、科技服务、仓储和文化创意等现代服务功能为一体的服务业集聚区。该街道现已申报市五金商务小镇。

项目 :以“五铁”精神为导向 ,推进重点工程攻坚

在城市建设方面，东城街道内有10多项重点工程，该街道发扬 五铁 精神（下定铁的决心、执行铁的制度、运用铁的手段、做到铁面无私、严明铁的纪律），集中精力打好重点工程项目攻坚战。为了啃下农贸城政策处理这块硬骨头，朱飞勇特意请来了退居二线的老干部陈金，由他带队

先后完成了411工程中的道明光学功能性薄膜生产线建设项目、星月集团数字化地毯簇绒机产业化项目和省市重点工程中的钢海集团扩建项目、解放街旧城改造桃花区块、活塞厂区块改造、金胜山建设坟墓迁移、黄棠11万伏变电所、东永高速建设等项目政策处理。

果然，陈金的带动示范调动了镇干部的积极性。12名街道干部牵头分成6个工作组，挨家挨户上门做工作。工作组采取 白加黑 5+2 工作法，历时6月，成功移坟700多穴，完成树木砍伐等地面附着物处理，使拖延多年的农贸城项目得以重新开工。历年来，该街道组成攻坚组



热烈祝贺
第20届中国五金博览会
隆重举行

东城新貌 记者 林群心 摄

商务信息

高价收购二手车
5555,15888910329,571329
喷不粘加工
5563本厂专业加工油性、水性不粘喷涂业务,价格合理,交货及时
13758988971,552616
设备转让
5686江西弋阳有车床、磨床、铣床、加工中心、550T280T压铸机转让,另有厂房占地面积16000平方,建筑面积10000平方转让,15381796601
收发电机和设备
5749租发电机13588608700
寻求合作
5743城区有13000平方可建,手续齐全、位置优越,适用于宾馆、娱乐、休闲之用,现寻求开发合作伙伴,电话13065978665金
求购不粘喷涂设备
5765求购全自动喷涂线及来料加工13758987518
设备转让
7090力劲压铸机630、650、800T各一台,40、63T冲床,37KW螺杆空压机,150KW发电机转让,电话:624769,13705894769章
铁皮压平机转让
7103,13645898167,500167
酒吧转让
7112市区一酒吧转让,地段佳,电话18957962723
工业用地招商
磐安新城区工业用地10余亩,近高速公路,位置佳,电话13905897465
承接注塑业务
7131,125-4000克注塑加工业务,另有三轮儿童漂移车塑料件车架出售1306599389,756878
保温杯设备转让
7139转让水涨机、卷边机、圆周焊机、测温机、割头机13967970081
市区网吧转让
7144,13906790549
公告
7119兹有裘秀伦,陈云花户坐落在西城龙川西路3弄4幢104室的房屋,混合结构,建筑面积76.91平方米,房产证号为西城字第00016277号的《房屋所有权证》遗失,声明作废,现裘秀伦,陈云花户已向本会申请补办。如有异议者,请在30天内向本会提交书面异议报告及产权证件。特此公告,举报电话:87101626
永康市房地产管理委员会
2015年9月18日
声明
7111郑乃军于2015年4月30日在浙商保险投保的浙GG7M55发动机号C11111219A车架号LGDUF71G6BG903140商业险批单为E330332150003945遗失,声明作废。
公告
7108胡金有户坐落在永康市古山镇古山四村,宗地号406-4C-698。证书号:永集(1992)第2592号,根据浙江省永康市人民法院民事判决书(1996)永芝经初字第98号,浙江省永康市人民法院民事判决书(1996)永芝经初字第96号,该房已被依法判给胡振良所有。现申请办理土地使用权过户及登记手续。如有异议,请在公告后30天内向我局提出,如逾期不提出,我局将根据上述法律文书注销永502集建(1992)第2592号土地使用权证并办理土地使用权过户及登记手续。特此公告,联系电话:89265060
永康市古山国土资源管理所
2015年9月16日