

“一带一路”添动力 乘势而上正当时

古山镇小城市培育试点工作蹄疾而步稳

古山镇，位于我市五金产业带的中心位置，是连接主城区和东部区域的节点，也是我市一大二小四点新型城镇化建设体系的重要支点。去年3月，古山镇入选省第二批小城市培育试点。此后，在市委、市政府的大力支持下，古山镇朝着浙中生态五金新城这一目标迈出了城市化的步伐，并于今年3月通过省小城市培育工作首次考核。而今年，面对国家一带一路发展规划，古山镇迎来了乘势而上、加速发展的黄金时期。

记者 李梦楚
通讯员 蒋贤良

顶层推动 产城融合发展

给政策、给资金、给指标，在市委、市政府的全力扶持和帮助下，古山镇深化强镇扩权等八项改革，展开137项放权事项服务办理，将原有五办两中心一大队改为八办一分局一中心，设立统计分局、规划分局、国土分局，完善财政体制改革和职责落实，建立统一按居住地登记的户籍管理制度，实施投融资体制改革，成立古山镇城镇建设投资有限公司。同时，设立行政审批服务中心、人力社保服务中心、土地储备中心、应急维稳中心、公共资源交易中心五大公共服务平台的古山（分）中心，推

选优秀村干部全程联系小城市培育重点项目，探索工程项目事前、事中、事后全程监管机制，增设廉政监察机构，细化程序规范。至此，古山小城市发展脉络日渐清晰。

古山镇从引导传统五金产业提升为切入点，积极培育新兴产业，推动新技术、新材料、新装备、新工艺在传统产业领域的应用，实现战略性新兴产业和传统五金、先进制造业、生产性服务业互动发展，加快形成产前、产中、产后联合制造为特征的现代产业集群。

在坚持园区建设与人居环境建设同步

发展的基础上，古山镇统筹产业发展与城市建设，强调工业、商贸、居住、交通、生活配套设施的协调发展，实现产业发展与城市建设的良性互动。该镇将小城市培育工作与特色小镇建设相结合，把专业市场、古山小学、市二医迁建等项目建设进行打包设计，目前已进入规划论证阶段。

此外，该镇充分利用五水共治、节能减排契机，积极转变发展方式，加快发展资源节约型、环境友好型、社会和谐型产业，努力走资源消耗低、环境污染少、经济效益好的可持续发展之路。

抢抓机遇 经济增速换挡

小城市培育试点为古山镇提供了经济增速换挡的良机，在获得建设资金、土地保障、财政税费、人才支持等多方面政策红利的同时，面临全镇五金产业技术创新、线下线上融合发展等诸多转型升级的发展机遇，以绿色、智能和可持续为特征、以信息技术和新能源革命为主导的科技创新成为古山镇经济发展的新引擎。

星月集团在转型升级的过程中不断做大做强，发展成集研发、营销、展示于一体的集团公司，产品辐射到机电、门业等多个领域。该公司的360度旋转四冲程汽油机靠两项核心技术——独特的油雾润滑系统

和离心分离机构，使我国成为继日本、美国之后，世界上拥有此技术的第三个国家，其自主研发成功的轻量变频发电机更是受到广大客商青睐。

后塘二村是我市五金产业发源地的典型代表，几乎家家户户都从事五金业生产。借小城市建设的东风，古山镇投资近1.5亿元对该村工业园区进行改造升级。通过层层落实责任、全力推进，总用地5.5万平方米的改造工程全线启动，近30万平方米低效厂房实施改造，18幢标准厂房建设进入打桩和建设阶段，建成后新厂房将达到15万平方米。该项目建成后，将淘汰

落后产能，实现转型升级，引导古山五金产业品牌优势集中、产业集聚。

古山小城市建设，让大园东村也迎来了再次升级的好时机。大园东钢铁市场改造提升工程总投资5亿元，摊位534个，年交易额超过15亿元，村集体经济年增800余万元，实现70%以上村民致富和3600多人就业，实现镇级增税、村级增收、村民致富三赢。

此外，该镇投资近6亿元引进嘉凯城项目，拟建设3万平方米融购物、休闲、旅游于一体的城市客厅商业体，开工后将于一年内开业运营，实现城市化商业新体验，提升城市品味。

项目驱动 城乡一体建设

古山小城市建设总投资近55亿元，项目涉及7大类73个项目。以主城区10.91平方公里立面改造为起点，先后投资近3亿元强力推进入城口、东永一线、方岩大道、经纬路等城市道路提升工程，投资近1亿元实施华溪、乌江溪主要河道整治改造，投资7.8亿元启动世雅下村五金市场等11个村级专业市场提能升级，投资5.5亿元筹建商贸综合体、农贸市场、菜市场，逐步形成总量规模大、创新能力强、内部结构优、质量效益高、资源节约和环境友好

好的小城市体系。

该镇投资2000多万元完成镇文化中心建设与装修，投资1200多万元完成世雅小学等4所学校教学楼建设，投资3900多万元启动古山生态陵园、龙鸣山等4个公园建设，对老世方线、古金路等15条主道路进行提升改造，以石四线、古龙大道、环镇北路为重点展开三纵三横两环路网建设，新建居家养老照料中心21个村、文化礼堂7个村，村村开展垃圾减量化处理，投资近2亿元实施污水处理工程全覆盖，华溪、乌江溪沿线

12个村进行污水管网和生态式污水净化池建设，村村铺开清障和卫生秩序大整治。

古山三村以立改套安置方式实施农房改造项目，总投资16亿元建设一个全新的居民聚居区——文昌花苑，可居住5100余人，近2000个停车位，绿化面积30%。项目建成后，村民生活水平可大大提升，原有老房回收筹建商贸综合体可发展成商业经济圈，多余的套房出售后还可进一步提升城市人口集聚规模和生活水平，村集体经济每年可增收700多万元。

高端迈进 打造五金新城

目前，古山镇共有工商登记企业2735家，规上企业75家，上市公司1家，集团公司20家，GDP产值占全市比重12.1%，城镇居民人均可支配收入40100元，农村居民人均纯收入19500元。全镇五金产品5000多种，杯业专业市场占比56%，创省级名牌产品9个、著名商标10个，2家企业参与不锈钢器皿国标制定，1家企业参与防盗门国标制定，有车业、门业、杯业、电动工

具、电器器具、休闲器具、技术装备、金属材料等八个五金支柱产业，具备较为齐全的产品种类和多元化、多层次的销售网络。

如浙江康利机械机电有限公司的扫雪机、割草机、瓷砖切割器等系列产品，永康正大实业有限公司的电动工具、压铸件、塑料件等产品，凯丰集团有限公司的反光材料、车辆内胎、电子秤、机械衡器等产品，畅销全国和欧美，成为该镇骨干企业。

据了解，古山镇还计划投资1.7亿元开

发占地2平方公里高新科技产业园，集研发、信息、电商、展示等功能于一体，打造新型材料、绿色制造、智能制造等技术为主的古山工业经济发展新引擎。

下一步，该镇将以一带一路建设为支点，在如何统筹城乡同步发展、探索智能城市管理、实现区域一体化经营等多个领域，撬动新型城乡一体化发展。预计到2016年，一座城市布局合理、城市功能完善，五金产业发达，生态环境优美，生态五金新城便将呈现在我们眼前。



古山镇古城新韵效果图。

热烈祝贺第20届中国五金博览会隆重举行