

门槛放低,多层次市场体系建立,政策强力支持 我市企业宜对接新三板入市

自浙江哈尔斯真空器皿股份有限公司和浙江道明光学股份有限公司分别在深交所挂牌上市后,市场直接融资9亿多元。而目前,全市股份制企业已达31家。作为制造业基地,我市有着得天独厚的资本市场运作条件,发展潜力大。但与义乌、东阳等周边县市相比,我市仅有3家上市公司的规模还相对落后,又该如何突破?

□记者 吕高攀

上市拓宽融资渠道 企业需求十分强烈

“与其他融资渠道相比,上市融资获得的资本是最清洁的,有助于企业轻装上阵,这也是现阶段我市很多企业谋求上市的最重要原因之一。”安德(上海)投资有限公司财务总监钱欣表示。

目前,为扩大经营、缓解资金短缺,我市大多数企业会选择是将土地、厂房抵押给银行或通过互保方式贷款,甚至通过支付高额利息拆借民间闲散资金。此类情况融资成本高,且在借贷时企业往往未做风险评估,一旦偿付能力出现问题,就容易选择从银行拆新贷还旧贷,使自身逐渐陷入靠他人“输血”存活的怪圈和恶性循环。

虽然我市传统企业产品各具特色,销量可观,但仅有少数企业有自身核心技术及品牌优势,同质化竞争严重,在目前制造行业产能普遍过剩的大环境下,鲜有企业能在激烈的市场竞争中成功突围,保持较高的利润率,保证企业具有足够的持续经营能力。

另外,还有部分规模较大的企业已经触及到本土行业领域发展的“天花板”,接下来面临的对手将是国际型巨头,在这样的背景下,企业对资本、管理和人才的需求将更为迫切,对很多企业来说,上市过程其实就是一个重生的过程,阵痛当然避免不了,然而上市之后的发展道路将更加宽阔。

“多年前,哈尔斯公司的发展规模不是最大。上市之后,公司得到快速发展,目前已把当年的竞争对手远远甩在身后,直接叫板国际型企业。”市金融办工作人员表示。

面对发展瓶颈,很多企业开始着眼于上市,通过对接资本市场、推进创新驱动等途径,提升企业内生动力,提高企业现代化管理水平,来实现企业、产业的快速发展。“在与企业家交流中发现,我市已有一批优秀企业的企业家接触过资本,对资本市场也有了正确的认识,并对上市产生强烈的愿望。”市金融办主任徐宁说。



近几年,虽然我市企业上市意愿越来越强,但因治理结构不完整等历史遗留问题存在,在对接资本市场过程中,出现多只“拦路虎”,如财务不规范,规范则补税过多,同业竞争,老板四处做股东;关联交易,剪不断理还乱,缺少高级管理及技术人才,亟待破解。对此,记者近日也征询了不少正在对接资本市场的企业主的意见。

问题一 高额补税令企业主生畏

上市公司的标准对财务要求最为严格,我市部分企业的账务处理离上市公司标准相去甚远,其中最痛苦的莫过于税收。要把“两本账”隐瞒的产能释放出来,将面临着高额补税成本的问题。

如我市一家企业,从来没有分

红,老板两口子几十年省吃俭用,账上3亿元未分配利润,股改时进行股份转让,需要缴纳个税6000万元。

浙江安德电器有限公司董事长胡忠怀:目前,我市前50强企业纷纷通过新设拟上市、挂牌主体等方式,

问题二 同业竞争关联交易绊脚

许多企业在发展之初没有组织架构的总体规划,存在大量的同业竞争及不规范的关联交易。经过多年的发展和积累,产生的较高的资本溢价和较多的固定资产沉淀,导致企业在进行资本市场战略前期筹划和股份制改造时,并购、重组及改制成本过高,严重阻碍了企业进一步提升发展的通道。

哈尔斯公司董事长吕强:彻底解

决同业竞争和关联交易,取决于公司老板上市的决心,要么上市主体企业全资收购其他企业,要么老板从其他企业中退出。此种做法势必带来短期阵痛,却能换来企业长远发展。

问题三 对资本市场认知较少

在与企业家交流中发现,我市已有一批优秀企业家接触过资本、证券专业中介机构的辅导,对资本市场也有了一定的认识。然而,大部分企业家对资本市场缺乏必要了解,甚至存在一定的误解:企业必须先要做大做强,才能上市,企业还小不够格;上市就是为了融资,企业不缺钱就不需要上市。

市金融办主任徐宁:组织各部门、企业广泛开展对接多层次资本市场知识的专题学习、交流及沙龙活

动。利用证券公司、投资银行、私募、股权投资等投资机构、企业投资及管理咨询机构、律师事务所、会计师事务所等资本市场专业中介服务机构资源,宣传、推广、辅导企业对国内外资本市场的认知、了解、兴趣。

发展 未来五年将是上市黄金时期

当前,国家政策处于调整期,上市门槛的不断降低,从审核制向注册制发展是当前股票市场发展一个重要趋势,资本市场不断健全,多层次融资体系逐渐成型。

“主板、创业板、新三板、股权交易中心、众筹和私募模式,不同类型的企业都能在资本市场中找到自己的位置。其中,新三板市场和上海股权交易托管中心交易已相当活跃,它们不设财务硬指标要求,是专为中小企业

设立的融资新平台。因此企业挂牌、上市绝非遥不可及,未来五年将成为企业上市的黄金时期。”钱欣说。

徐宁表示,介于目前我市企业的发展阶段,对接新三板是进入资本市场最理想的方式,此层次的资本市场具有零门槛与简短的申报流程,多元化的、灵活的融资方式,协议、竞价和做市商等三种交易方式自由转换等优点。

与此同时,随着房地产市场不景气,投资渠道不断萎缩,许多产业资

延伸阅读 我市鼓励企业对接多层次资本市场奖励一览

上市后备企业及挂牌后备企业完成股份制改造的,一次性奖励30万元。

企业在境内IPO上市后,给予上市公司董事长一次性500万元奖励。

上市公司再融资用于本地项目投资且投资额度达到1000万元及以上的,按投资额度的1%给予补助,最高不超过100万元。

对实现买“壳”上市后将其公司注册地迁至本市并在本市纳税满一年的企业,一次性给予企业奖励300万元。

对完成股份制改造并在“新三板”挂牌的后备企业,给予一次性奖励90万元。对完成股份制改造并在浙江股权交易中心或其他区域性场外交易市场挂牌且累计交易金额首

次达到500万元及以上的后备企业,给予一次性奖励30万元。

对完成在“新三板”、浙江股权交易中心或其他区域性场外交易市场挂牌融资的后备企业,其融资用于本地项目投资且投资额度达到1000万元及以上的,按投资额度的1%给予补助,最高不超过100万元。

房源信息

- 套房转让
4993 丽州一品套房 140平方,电话 18705794965
- 房屋转让
4997 白垭里别墅,世贸套房,芝英镇西路房屋转让,电话 13335955088
- 学区房低价急转
4998 中介勿扰 13506790749
- 幢房转让
5011 山龙小区二间转让 15727973707,634125
- 华丰东路套房转让
5026 因本人另有发展,超低价转让核心地段华丰东路大套中套小套套房,学区房,双证齐全,电话:13575692558,655588
- 厂房转让
5033 西山头工业区2000平规划中松石西路15305896362
- 套房转让
5043 江滨南路10号,80平 13858920735,660735
- 厂房出租
西城花都路156号,面积5300平方 13706768878
- 大园董厂房出租
5053 砖瓦结构,2400平 13857957119,7221119
- 幢房转让
5046 芝英镇格塘村132平方,4层已装修 13174918999,519509
- 未建房转让
5048 西城大徐村100平方转让,证全 18868461966
- 厂房转让或出租
5055 桐琴地10亩,双证全 联系电话 13758980090
- 高鑫路幢房转让
5059 一间 15857987899
- 锦湖苑别墅转让
5061 一期,建筑面积369平方,土地面积425平方,联系电话 13805856719
- 未建房转让
5065 荆山夏 13967915340
- 幢房低价急转
5066 园周边缘占地120平方米,总建筑面积460平方米,联系电话 656667
- 套房转让
5067 锦绣江南一楼东棚头143平方套房转让,电话:13506796761,656761
- 厂房转让
5072 五金科技园东永二线边有厂房转让,占地5000平方,建筑6500平方 13967457777,657777
- 西站套房急转
5073 新装99万 15158948823
- 标准厂房出租
5082 城西新区灵石路262号,共5000平方,电话:13758986078,697078
- 黄城里别墅转让
二幢,每幢占地410,建筑750平方,15869261538
- 厂房出租
5098 花川工业区有标准厂房 3700平方左右出租,变压器200KV,另有一幢五层共1800平方米出租,13967913927,683927,618827
- 套房转让
5097 金水湾2套,另华丰中路1套 15988578613
- 桥下厂房出租
5089 位于桥下镇600平方 厂房出租 13429067746
- 大司学区房转让
5087 面积90平米,可开店 13757110899
- 声明
5070 浙 GPN382 遗失保单号 PDAA-201533070000053406, PDZA-201533070000059780, 声明作废。
- 声明
5083 卢望明遗失税务登记证(正本),浙税联字:33072219700331473X7A 声明作废。
- 声明
5085 浙 G179PZ 的轻型货车遗失在中国人民财产保险股份有限公司永嘉支公司投保的商业险保单号 PD-ZA201533030000051107,交强险保单号 PDAA201533030000040476 的保单发票,声明作废。
- 声明
5088 胡新起遗失残疾证,证号:33072219891002861963 声明作废。