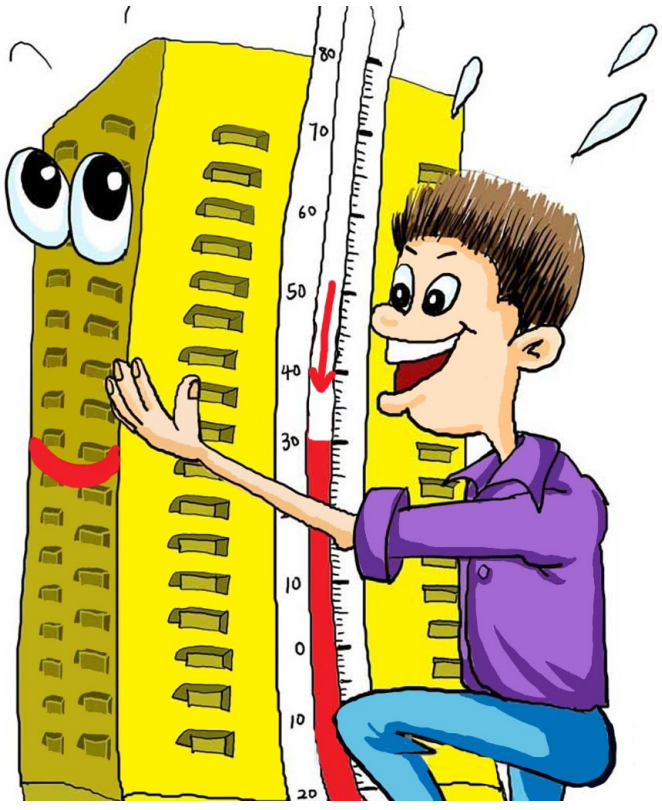
铺上隔热层 从70℃降到40℃

房子里太热 8890师傅帮你降温

180******53胡先生来电:顶楼需要隔热。

159******21李先生来电:车间里温度很高,能加隔热设施吗?

记者吕高攀报道 入伏后气温快速升高,很多市民想给房子降温。最近,8890专业做隔热工程的吕师傅忙得不亦乐乎。



盖上隔热层 烫手钢棚降温

东城街道胡店的胡先生家顶楼有个晾晒衣物的钢质雨棚。每到夏天,棚下就非常闷热,站几分钟就让人大汗淋漓。

胡先生常用水淋钢棚降温,但是很快温度又升高,而且很浪费水。他想着是否可以给钢棚加上一道隔热层或者刷上一层隔热涂料。

“金属材质吸热快,太阳直射后,反而成为热源,使周围的温度升高。”14日中午,上门服务的吕师傅用手摸了一下钢棚表面,马上就缩了回来。经过半天暴晒,钢棚已经非常烫手,表面温度超过70℃,将手放在离钢棚30厘米远的位置,可以明显感觉到它散发出来的热量。

根据胡先生的要求,吕师傅准备在钢棚上铺隔热层。他带来的这种隔热材料由两部分组成,表面光亮的是隔热膜,能起到反射热量的作用;另外一层是沥青材质,可以让隔热膜更好地贴伏在钢棚表面。

依照钢棚表面的波浪形纹理,吕师傅仔细地将隔热层贴在钢棚表面。在钢棚热量的作用下,沥青涂层很快就牢牢地吸附在钢棚上。

一小时后,整个钢棚表面都覆盖了一层隔热层。胡先生来到最先铺设隔热层的钢棚位置,用手触摸了一下钢板,表面温度明显下降了很多,手贴在上面只是感觉稍微有点热,温度大概是40℃。

“隔热层可以有效地防热,还具备防漏的作用。”吕师傅说。

厂房铺隔热岩棉 隔热又隔音

14日,城西新区李二村李先生的厂区内,车间改造已经接近尾声。

“钢结构材料强度高,结构自重轻,不仅可以大幅度降低施工成本,而且能大大提高施工速度,施工过程还能减少环境污染。但是与土木结构相比,钢结构防热和隔音效果明显差很多。”李先生仔细分析钢棚厂区的利弊。

不过,李先生这处厂房防热问题已经解决,方法就是在钢板下方铺设隔热岩棉。

“别看这层隔热岩棉质地松软,用手轻轻一掰就会裂开,但是它可以有效弥补钢结构建筑的很多缺陷。隔热岩棉安装便利、节能效果显著,性价比高。”负责这次改造的吕师傅说。

不过与隔热涂层相比,隔热岩棉的施工较为复杂,需要在架设钢棚初期预装。

“隔热岩棉的效果比预期要好,平常他们在车间内施工,切割钢材会发出刺耳的噪声,但是只要隔一层安装了隔热岩棉的墙壁,外面听到的声音就轻多了。”李先生说。

目前,8890便民服务平台已经有多家隔热设施安装商加盟,市民可以拨打88900000预约上门服务。

水管套保护膜 防晒又抗老化

158******23徐女士来电:我家水管破裂,需要更换。

记者吕高攀报道 13日,在溪心路徐女士家顶楼地面上一片潮湿,还有因长期漏水形成的水垢。

徐女士指着裸露的太阳能水箱进水管,告诉上门维修的潘师傅,要不是前几天上来查看屋顶的植物,真不知道这段水管已经漏水。

潘师傅摸了摸水管破裂处,不想一用力,水管居然一层层被剥了下来。潘师傅仔细检查了整根水管,除了两处开裂点由于渗水老化严重外,其他部位还算正常。

潘师傅建议,置换整根水管需要凿开水泥面,工程较大而且会影响到顶层的防漏,给水管做个“小手术”,截断漏水部位,置换一根同样长短的管道,焊接上去更方便。

确定改造方案,潘师傅锯断了水管,并重新连接水管。

“水管直接裸露在外,热胀冷缩会加速水管老化。”潘师傅边说边从工具包中拿出一卷黑色的水管保护膜,严严实实地在水管上绕了一圈。

“别小看这层保护膜,能有效防晒,减小热胀冷缩程度,能延长水管寿命。当然,想要更好地保护水管,还可以采用绕膜加上套防护管的方式,不过徐女士家的水管不宜采取如此复杂的做法,只能简单地绕上保护膜。”潘师傅说。

刮风下雨 阳光房里照样悠闲赏景

8890师傅提醒,每隔两三年保养一次可延长寿命

137******56叶先生来电:想在楼顶安装阳光房,需要专业的师傅。

记者黄根根报道“陆师傅帮忙建的阳光房质量不错,经历了几场大风大雨,很牢固,玻璃交接处也处理得很好,没有渗漏。”13日,刚接受过8890服务的叶先生在电话中反馈。

叶先生家在唐先镇,他家四层高的楼房是前年建的,但一直没有搬进去住。他想把顶楼设计成厨房和餐厅,露台设计成一个阳光房休闲区,更好地欣赏风景。

加盟8890的陆师傅早在6月中旬就前往叶先生家顶楼量好尺寸,并设计好了方案。

“建阳光房不但要考虑防水,还要考虑抗风能力、承重能力,主体材料一定要选好。”陆师傅说。他帮叶先家设计的阳光房每平方米可承重200公斤,雨雪天也不会有问题。

“夹胶玻璃是专门找衢州的厂家定做的。阳光充足的条件下才能打胶,如果碰到雨水,硅胶会难以凝固,凝固后也会出现蜂窝状空隙,会漏水。”陆师傅说,如果不是受天气影响,阳光房早就建好了。

陆师傅建议叶先生每隔两三年做一次防漏水保养。

找到隐藏螺丝 组合桌终拆移

138******58李女士来电:需要木工师傅来拆装一组屏风办公桌。

记者吕高攀报道 14日,总部中心金族大厦一间单独的办公室内,一组大约8平方米的屏风办公桌占据了大半空间。

因为要启用这间办公室,工作人员李女士准备将办公桌挪个位置。但是整体搬动不行,办公桌组装得又严实,没法拆分。

“我经常组装这种办公桌,第一道开关比较隐蔽。”杨师傅在屏风下方一个不起眼位置找到几个固定螺丝,并将其拧开。办公桌被慢慢拆卸下来,最后变成了十七八个大大小小不同的部件。

杨师傅将这些部件搬到了离原来办公室不远的会议室隔壁,并重新组装。在大伙眼里,这屏风办公桌在杨师傅手中如同听话的积木。

8890诚邀加盟商

如果你是有实力的便民服务企业或个体商户,如果你想拓展更广阔的经营空间,如果你想和我们一起为市民送上更便捷的服务,8890便民服务平台现在为你提供展示的舞台。

8890便民服务平台已经深入民心,各类生活服务需求量增大。为更好地满足市民的需求,并与实力商家创造良好的合作契机,8890现诚挚招募下水道疏通、搬家、快递、房屋补漏、各类散工(木工、泥水工等)业务的商家或个体商户加盟。求助、加盟热线:88900000