

方岩景区首批搬迁户喜领施工图纸

临时用水用电紧张铺设,银行上门服务助推安置区建设

□记者 施娟

这段时间,62岁的程宝东显得很忙碌,每天都要到方岩安置区走走看看。定桩放样、铺设临时用电……安置区的点滴变化,他都看在眼里,因为这里不久后将建起他的新家。

程宝东的老宅在方岩核心景区内,在那里住了大半辈子,对被拆除的老房,他多少有些留恋,但更多的还是对新生活的憧憬。路边矗立的安置区规划蓝图,让他清楚地看到了未来新家的模样 新房错落有致、外立面统一规划、有绿化有娱乐设施,俨然一个配套设施齐全的现代化住宅小区。

领了施工图纸,新房建设提上日程

“施工规划、动工办证,几乎一路绿灯。前两天我家举办了隆重的开工仪式,今天来领图纸,离建新房的日期是越来越近了。”6日,见到记者采访,程宝东难掩兴奋。他告诉记者,加上母亲和两个儿子,他家共有300多平方米的安置房,就在镇政府对面。按这个地段现在的地价,价值超300万元。“贫农变财主。”程宝东认为,这次搬迁安置,他们都得了实惠。

程宝东说,搬迁前,空闲的老房子租给了外来务工人员,有几百元收入,很多人和他一样,还舍不得拆。后来听了方岩景区管委会的工作人员点拨,觉得很有道理,长远来看,

整体搬迁肯定是好的。况且老房子年久失修,租给别人还担着风险呢,所以他和儿子第一批就签订了搬迁协议。

除了搬迁安置政策让程宝东满意外,搬迁安置过程中政府的事事方式和管委会干部的工作作风,也让他颇为感动:一次次不厌其烦地上门讲道理、谈前景。现在很多亲戚都夸他有远见,羡慕他赶上了第一批。为了早点动工,这两天,他还约上儿子专门去了一趟建材市场。

和程宝东这样为新房奔波的村民还真不少,橙麓村的程新波这天也高高兴兴地领了图纸。“老村道路狭

窄,卫生环境差,消防、治安隐患多,我们盼搬迁都有十几年了。领上图纸,我这两天就要物色有资质的施工单位,准备开工建新房了。”程新波笑得合不拢嘴。

记者从方岩景区管委会了解到,施工便道、临时用水用电等基础设施将在本月底铺设完成。根据统一设计、统一规划、统一办证的原则,6月1日起,施工图纸陆续发放,目前已发放完毕,施工临时用水用电费用也基本完成预缴,这意味着首批805户搬迁安置户、共计1800多间房屋不日即可开工建设。而第二批搬迁安置户也已进入确权阶段。

银行现场办公,搬迁户不再为建房资金发愁

走进方岩景区管委会,入口右侧的“住房改造登记处”围满了咨询的村民。原来,这里正在宣传永康农商银行针对方岩安置区建设推出的“整村授信”贷款。

“可以是信用贷款,也可以是担保贷款。一般来说,每间可贷10万至15万元。如果是10万元的贷款,完全可以用信用贷款,利息也很低,仅5厘,而且是循环使用,随借随贷随还,最长可贷7年。”听了永康农商银行工作人员的介绍,安置户程向阳在登记本上留下了姓名、联系方式等信息。

“我准备7月份动工建房,一开始

还为资金紧张犯愁呢。虽然现在手头有点钱,但也并不宽裕。如果能贷个10万或15万元,我就不用抽调做生意的资金,也不用四处筹款了。”程向阳说。

永康农商银行工作人员告诉记者,其实许多搬迁户和程向阳有着相同的顾虑:手中闲钱不多,担心老房搬迁后,没钱再把新房造上去。听说可以信用贷款或担保贷款,许多搬迁户的建房信心就足了。几天时间,前来登记的安置户已达300多人了。

除了永康农商银行,农业银行永康支行也将惠民服务车开到了安置

区附近,现场办公,为搬迁户带去优惠的贷款服务。“我们的贷款方式比较灵活,有多种担保方式可供选择,还根据每户的还款能力及实际情况,量身订制金融服务。”农行工作人员如是说。

“以前向银行贷款,都是个人找银行,跑七八个部门,准备一大堆资料,费时费力。如今银行放下身段,把服务送上门。而且信用审查后,拿上户口本、结婚证、身份证,当天就能把贷款办出来,实在方便。”搬迁户们纷纷感叹,有银行的信贷支持,他们便可加快新房建设进度,早日住上新房。

一波又一波明星“来袭”

石鼓寮前5月拍戏20多部

□记者 施娟

由霍建华、赵丽颖主演的传奇仙侠剧《花千骨》,已于9日晚在湖南卫视播出。这部电视剧由网络小说改编,曾被网友评为最虐心小说,可谓未播先火。而让永康人兴奋的是,这部影视剧的大量外景,取自我市方岩石鼓寮影视城及五峰景区,这无疑拉近了我们和这部戏的心理距离。

近年来,石鼓寮影视城的名声愈渐打响,只要稍加留意就能发现,几乎每天都能看到石鼓寮景观出现在各类电视剧及电影上。

记者从石鼓寮影视基地获悉,去年,石鼓寮接待剧组达60多个,像《花千骨》《班淑传奇》《芈月传》《琅琊榜》《新萧十一郎》等均在石鼓寮影视城有不少的戏份。今年1月至5月,已有20多部剧在这里取景拍摄,《秦时明月》《蜀山战纪》《武神赵子龙》《封神》等都位列其中。

那么,近期又有哪些影视剧在此热拍呢?7日,记者前往探班。由于是周末,景区游客不少。由林永健、蒋欣等主演的电视剧《左轮手枪》正在这里紧张拍摄。

《左轮手枪》现场执行制片告诉记者,剧组已陆陆续续在这里拍了三四天,石鼓寮独特的自然风光非常搭配紧张的剧情,像小镜湖、聚贤庄等都将搬上荧屏。这部剧预计年底可以和观众见面。

另一边,古装电视剧《锦衣夜行》当日也在聚贤庄热拍。据悉,该剧集结了国内强大的古装剧制作班底,如金牌制片人林国华、金像奖最佳美术得主钟志鹏等,如此豪华阵容足为该剧的质量保驾护航,而一线小生张翰、韩国演员朴敏英的加盟也为该剧聚拢了不少铁杆粉丝。

想一睹明星风采,不如行动起来,来一场说走就走的旅行,目的地就是石鼓寮影视城。

“醉美方岩”全国摄影大赛征稿启事

方岩属典型的丹霞地貌区,峰险石怪,瀑美洞奇,融雄伟峻险、青山秀丽于一体,方岩风景区经过多年来的建设和发展,旅游服务设施日臻完善,吃、住、行、游、购、娱等设施能满足游客需要,成为观赏丹霞地貌、朝觐古圣先贤的著名游览胜地。为进一步提升方岩的知名度和美誉度,经研究,决定举办“醉美方岩”全国摄影大赛。

主办单位 方岩风景名胜区政府、浙江省摄影家协会

承办单位 方岩风景名胜区政府景区管理局 金华市摄影家协会 永康市摄影家协会

一、参赛时间

2015年6月1日至10月31日

二、征稿要求

1. 全国各地摄影家、摄影爱好者均可投稿。

2. 投稿作品在内容上必须为反映方岩国家级风景区、国家4A级旅游景区、方岩风景区综合整治、方岩魅力小镇等内容,以“方岩圆梦”方岩仙境”胡公赫灵”石鼓留声”五峰问学”五峰飞瀑”灵湖泛舟”公婆迎风”风情老街”“方岩庙会”等为主题的摄影新作,作品形式、风格不限。

3. 收纸质作品,单幅、组照(每组4~6幅照片)均可,规格为8×10寸(长方形边长25cm,正方形边长20cm,)组照按1幅作品计算,可对作

品影调和色彩等的适度调整,以不违背拍摄对象客观真实属性为准 谢绝改变原始影像的数码合成作品 拒绝以前获奖过的摄影作品参赛。

4. 作品入选后,主办单位将统一调取作品原数据文件,用于展览和画册制作。作者请务必将数码拍摄的数字文件(胶片拍摄的请扫描底片)在规定的时间内向主办单位提交,逾期不提供者视为自动放弃入选资格。

5. 参赛作品必须有标题(不超过15字)和必要的文字说明(时间、地点、内容情景等要素)以及作者姓名、联系地址、邮编、电话、电子信箱等。

6. 本次比赛不收参赛费、不退稿。凡投稿者,即视为其已同意本征稿启事之所有规定。所有入选作品,主办单位均有权使用(包括用于展览、

出版、媒体报道等),不再另付稿酬。

7. 所有参赛作品如涉及著作权、版权、肖像或名誉权纠纷,均由作者本人负责。入选作品如有违法、违规情况被举报,经核实无误的,主办方有权取消其获奖资格并追回获奖证书及奖金。本次比赛获奖奖金税费由获奖者交纳。

8. 同一作者等级奖不重复获奖。

9. 本次活动的解释权归属于主办单位。

永康市摄影家协会联系人 林群心 (13506793456)

三、奖项设置

特等奖1名,奖金10000元;
金奖1名,奖金5000元;
银奖4名,奖金各3000元;
铜奖10名,奖金各1500元;

优秀奖60名,奖金各300元;
所有获奖作品均颁发获奖证书,可作为浙江省摄影家协会入会条件之一。

四、作品评选

2015年11月份,主办单位将邀请摄影界专家、主办方代表组成评审委员会进行评审,评奖后及时公布获奖结果并通知作者。

五、作品寄送地址

浙江省永康市卢广照相馆投稿箱(河东路4幢5号,联系电话 0579—87121168) (注明“醉美方岩”摄影比赛)

永康市方岩风景名胜区政府
浙江省摄影家协会
2015年6月

房源信息

求购厂房
3000 平方 - 5000 平方 ,
联系电话 13868953232
溪中路店面转让
2862 三层 半 建筑 面积
310 平方 13506799340
复合式房屋转让
2862 香樟名苑建筑 面积
320 平方 13819901790
别墅转让
7866 金华蓝湾花园 340
平方带地下室,永康龙洋
潮花园 600 平方带地下室
13758984068,533399
别墅转让
7939 西山花筑别墅1幢转让
13758992474,612474
工业用地转让
7988 城西工业区有工业
用地 (空地) 4 万平方整体
转 让 。 联 系 电 话 :
15858953456,563456
厂房出租
城西新区 (花川区块) 占
地 5000 平米,建筑 7500
平 米 , 有 压 铸 车 间
13806772676,660876
厂房出租
8002 现有李店 1200 平方
二楼厂房出租,另搭阁楼
400 平米 适合 装 配 , 电
话 13758973559
厂房出租
8034 长城工业园神舟模
具后面二楼 3000 平方有
货 梯 , 水 电 齐 全
13705898850,698850
下园朱厂房出租
8055 城西下园朱一楼厂
房 4300 平米出租,另长
城 8000 平米未建房出租
15857980325,556711
求购武义厂房
8060杨女士13967961368
厂房转让
8073 白云工业区厂房两
套 :一套 240 平方米,另
一套 300 平方,交通方便
13958099017
写字楼出租
8095 人民医院对面整层
毛坯写字楼出租,电话 :
13665832535
高速路口厂房出租
8114 金西工业区新建厂
房 1 万平方,租金可分月
支付 13705898696
店面出租
8116 位于 世 纪 华 城
182 - 184 号 店面, 电 话 :
13735709770,659770
未建房转让
8140 堰头村七间未建房
转让 13905892194
方岩返还地转让
8187,100平方18969388547
复式房屋转让
8176 龙域天城建筑 面积
220 平方 13738919688
后姚畈幢房转让
8177,60平方棚头学区637600
套房转让
8176 人民学区 91 平方
13174978148
转 让
8165 信用联社信合苑房
屋一套,面积 182 多平
方,该套房属信合苑朝向
佳,结构合理,层次好,附
车 位 一 个 , 价 格 面 议
15967909776非诚勿扰
套房低价急转
8168 因急需资金世纪锦
苑 四 楼 套 房 低 价 急 转
13605896195,655302
套房转让
8170 金胜路 71 号 128 平
方二个车库13566912006
复式套房急转
巴黎商街复式套房低价
急转 13600699777
店铺转让
8194 神州模具 城 二 期
C3, 1 号 3 号 主 干 道
589897,15058589897
市区美容院转让
8218 新装修 400 平也可合
作13566753706,573706
单间店面转让
8197 华丰西路 52.9 平方
急转 13588613688