



2015年3月  
乙未年二月十二  
星期二 今日16版  
第7948期

31



# 市长督查“双创”专“揭”短处,并指出少说多做 全民参与 人人受益

□记者 陈晓苏

本报讯 东城街道黄棠村内的一口“池塘”布满垃圾,空气中弥漫着异味。“这样子还谈什么创建国家卫生城市、创建省级示范文明城市?”30日,市长金政督查“双创”工作,首站来到黄棠。该村党支部书记郑振祥解释,“池塘”本不是塘,是田地,村民在周围建房后,原本低洼的田地随着积水的增多,变成了死水塘。而居民随意丢弃垃圾的坏习惯,彻底掩盖了田地的原貌。黄棠村是外来人口聚居地,有村民称,这是环境变糟的主因。“不是所有环境丑相都是外来人口造成的,本地居民肯定也有责任。”金政说,黄棠村正街路面还算干净,但背街小巷死角太多。前期,黄棠村清理整顿了部分卫生死角,村干部想带金政去看看。“今天不看整改,我就要看看这些被曝光了却还无动于衷的地方。”金政给黄棠

村开了张督办单,限期15日内完成整改;在治标的同时,以污水管网改造、拆除违章建筑等工程为切入口,实施综合整治,引导居民改变生活陋习,建立起长效机制。经济开发区荆山夏村后吴自然村池塘漂满了垃圾。村民房前屋后,还散养着家禽。“你说水塘什么用? 栏杆好看又有什么用? 形象工程是没用的! 光组织党员干部突击捡垃圾也是没用的!”金政直言,村里的池塘就是“垃圾展示中心”,建议在整村改造过程中,要特别注重发动村民和外来人口一起参与维护好生活环境。刚走近东库街与城北东路交叉口附近的原机床厂宿舍,金政就看见一名女子把水从三楼直接倒出窗外,宿舍楼下,俨然成了垃圾场。其实,该区块原有住户均已进行拆迁安置,现有承租户多为外来人员。金政当即要求各有关部门成立工作组,妥善解决相

关问题,还环境以整洁。针对松石路三角坂、步行街、华丰东路、金水路等地存在的出店经营、店前门面光鲜店后污水横流、乱搭乱建和居民占用绿化带种菜等现状,金政都一一开出了督办单,要求所涉部门抓紧整改,市创建办定期督查整改落实情况。“‘双创’不是目的,重在过程。我们要发动全民参与,从而实现人人受益。”金政说,我们距离“双创”标准仍然有距离,但百姓的呼声很高,大家都要少说大话,多做小事。他希望各部门从基础设施改善和百姓意识提高两方面着手,群策群力,彻底改善城市环境,让“双创”工作创出实效。市领导朱世道、朱志昂参加督查。

## 楼市新政密集出台

综合新华社消息 继27日国土资源部、住房城乡建设部发文优化今年住房及用地供应结构,30日央行联合住建部、银监会发文下调二套房个贷首付比例,同日财政部也联合国家税务总局发文放宽转让二套房营业税免征期限。此间分析人士指出,2015年一季度接近尾声之际,中国宏观调控部门在几天内密集发文出台楼市新政,释放出促进房地产市场平稳健康发展的积极信号。

国土、住建两部门联合发文稳楼市 27日上午,国土部、住建部联合下发了《关于优化2015年住房及用地供应结构促进房地产市场平稳健康发展的通知》,政策的出台,被市场普遍视为两会后政府稳定楼市消费的“第一枪”。

个人转卖普通住房 营业税免征期限5年变2年 财政部、国家税务总局30日联合发布消息,经国务院批准,我国将从2015年3月31日起调整个人住房转让营业税政策,其中个人转卖已购普通住房,免征营业税的期限由目前的购房超过5年(含5年)下调为超过2年(含2年)。

我国目前执行的个人住房转让营业税政策自2011年初开始实施,规定个人将购买不足5年的住房对外销售的,全额征收营业税;个人将购买超过5年(含5年)的非普通住房对外销售的,按照其销售收入减去购买房屋的价款后的差额征收营业税;个人将购买超过5年(含5年)的普通住房对外销售的,免征营业税。

央行、住建部、银监会: 二套房首付比例不低于40% 30日傍晚,央行网站发布《中国人民银行、住房城乡建设部、中国银行业监督管理委员会关于个人住房贷款政策有关问题的通知》。

通知指出,继续做好住房金融服务工作,满足居民家庭改善性住房需求。鼓励银行业金融机构继续发放商业性个人住房贷款与住房公积金委托贷款的组合贷款,支持居民家庭购买普通自住房。对拥有1套住房且相应购房贷款未结清的居民家庭,为改善居住条件再次申请商业性个人住房贷款购买普通自住房,最低首付款比例调整为不低于40%,具体首付款比例和利率水平由银行业金融机构根据借款人的信用状况和还款能力等合理确定。



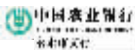
### 水上救援大练兵

27日下午,市应急办、110指挥中心、人武部民兵水上救援队、红十字会救援队在江南街道三联堤坝举行了水上救援演练。

通讯员 应彩君 记者 周灵芝 摄



农行视角



### 把温暖送到基层送到企业

2月27日 星期五 阴有时有雨

2月27日下午,我根据市委的要求,带领教育、审计、邮储银行等有关部门深入古山镇开展“四帮四送”活动。

我们首先来到世雅上街村了解该村今年在发展中遇到的问题。近年来,通过村庄整治,村里配套基础设施建设逐步完善。今年该村准备对一块三角地块进行开发,同时加强华溪两岸的整治。我对世雅上街村团结干事氛围的初步形成感到欣慰,同时要求村里紧紧抓住古山镇小城市建设的契机,全力

配合镇里工作,进一步加强村级组织建设,积极开展好各项重点工作。

在星月公司和华亚杯业,我认真听取了企业的发展规划和当前存在问题的介绍。今年星月公司将实现空气净化装备和插秧机等重大项目的回归,企业发展有望再上一个台阶。华亚杯业十几年来专注于杯业的发展,今年产销形势看好。同时,就企业提出的一些具体问题和政府有关政策,我也进行了耐心解答,并就进一步提振发展信心、加快实业发展提出了具体要求。

陈毅成(市政协主席)

送政策 送科技 送信心 送服务

距第12届  
中国国际五金电器博览会  
开幕20天

2015.4.20-22 义乌国际博览中心  
Tel: 0579-85412222 www.12hardwareshow.com



| 永康市环境质量周报<br>(3月23日—3月29日) |     |     |     |     |     |     |     |
|----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 日期                         | 23日 | 24日 | 25日 | 26日 | 27日 | 28日 | 29日 |
| 饮用水源地水质<br>(杨溪水库)          | II  | II  | III | III | III | III | III |
| 空气质量指数                     | 78  | 64  | 62  | 51  | 55  | 70  | 79  |
| 空气质量指数类别                   | 良   | 良   | 良   | 良   | 良   | 良   | 良   |

永康市环境保护局

| 农贸城蔬菜批发价格行情     |                |    |     |                |
|-----------------|----------------|----|-----|----------------|
| 采集时间昨日凌晨3时,仅供参考 |                |    |     |                |
| 品种              | 价格<br>(元/500g) | 产地 | 品种  | 价格<br>(元/500g) |
| 玉米              | 1.40           | 外地 | 生菜  | 1.50           |
| 菊花菜             | 1.50           | 本地 | 笋   | 1.55           |
| 芹菜              | 2.05           | 本地 | 尖椒  | 2.50           |
| 丝瓜              | 2.75           | 外地 | 圆茄子 | 2.80           |
| 苦瓜              | 3.00           | 外地 | 长豆  | 3.70           |

农贸城地址:交警大队往北800米 电话:89277666(707666)