

永康市国土资源局

国有建设用地使用权公开招标出让公告

永国土工业告字(2014)第 31 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等有关法律法规,经永康市人民政府批准,永康市国土资源局决定公开招标出让永康经济开发区 S14-12 地块(1#--19# 共 19 宗地块)国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

- 一、地块概况:本次公开出让地块位于经济开发区,具体位置详见出让红线图。
二、公开出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	用地面积 (平方米)	出让面积 (平方米)	地块数	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高 (米)	起始价(元 /平方米)	投标保证金 (每宗万元)	开发用途	使用年限
经济开发区S14-12分 19 宗地块]	17670	14970.6	19	1.3-3.2	50%-65%	10%-20%	≤32	750	20	工业	50 年

分 19 宗地块的基本情况: 1# 出让地块面积 1264.2㎡;2#-6# 出让地块面积 619.2㎡;7#-9# 地块出让面积 825.6㎡;10# 出让地块面积 1121.7㎡;11# 出让地块面积 1102.5㎡;12#-15# 地块出让面积 810㎡;16#-18# 地块出让面积 540㎡;19# 地块出让面积 1049.4㎡。

- 三、申请参加对象:中华人民共和国境内外的工业企业(入园企业必须符合国家产业政策和环保要求)。
四、申请人竞得土地后,永康市境外的企业,必须在本市成立一个新公司。我局可以根据招标出让结果与竞得人签订《国有土地使用权出让合同》。在竞得人按约定办理完新公司注册登记手续后,再与新公司签订《国有土地使用权出让合同变更协议》。
五、本次国有建设用地使用权招标出让按照价高者得原则确定受让人,并设有保留价,未达到保留价的,则不成交。
六、申请对象报名时,按每宗地块 20 万元交纳投标保证金参加投标,可连标,但不可联合竞投。中标后,企业应按市政府的规定到永康经济开发区管委会交纳项目投资保证金等。
七、本次公开出让的详细资料和要求,见公开出让文件,申请人可于 2014 年 9 月 25 日至 2014 年 10 月 15 日 17 时止,到永康市国土资源局三楼收储交易中心向我局提交书面申请并获取公开出让文件。报名、交纳保证金的截止时间为 2014 年 10 月 15 日 16 时止。
八、报名时需提交的资料:企业营业执照(正、副本)、企业基本情况在册证明、法定代表人身份证及复印件;委托

参加竞买的凭授权委托书、委托代理人本人身份证及复印件等有效证件。每位报名者需缴资料服务费 200 元。

经审查,具备申请条件的,我局于 2014 年 10 月 15 日 17 时前确认其竞买资格。

九、市政基础设施配套费按永财综[2012]132 号文件精神执行。

十、本次国有建设用地使用权招标出让时间为 2014 年 10 月 16 日 9 时起,招标地点:永康市公共资源交易中心(永康市金城路 518 号<汽车东站大楼 9 楼>)。

十一、本次出让地块以现状出让,出让人不统一组织现场踏勘,投标人自行勘察现场。

十二、出让方式、程序详见出让须知。

十三、其他事项:报名时所缴竞买保证金不计利息。未中标人所缴纳的投标保证金,在招标结束次日起五个工作日内退还缴纳人。中标人在签订《成交确认书》后投标保证金转作受让地块定金,在末次缴纳出让金时定金才可充抵出让金。中标人中标后不签订《成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》的作自动放弃论处,保证金不予退还。本次出让由永康市公证处公证。

十四、竞买保证金到永康市国土资源局财务室交纳或退还。

十五、联系方式

联系地址:永康市华丰中路 18 号

联系电话: 0579-87174812 87229031

联系人:朱女士

永康市国土资源局
2014 年 9 月 25 日

招 标 公 告

永康市农贸城安防监控工程,造价约 17 万元,拟向社会公开招标,现将报名有关事项公告如下:

- 一、资质要求:安防工程叁级及以上资质企业
二、报名时间:2014 年 10 月 14 日至 10 月 17 日 16 时止
三、报名地点:永康市金塔路 77 幢 1 号 201 室;
电话:0579-87131823
四、企业报名携带:
1、企业介绍信和被介绍人的有效身份证明;
2、企业营业执照、资质证书(原件及复印件);
注:以上报名资料均应加盖单位公章。

永康市农贸城有限公司
浙江求是工程咨询监理有限公司
2014 年 10 月 13 日

招 标 公 告

永康市农贸城电梯采购,数量 1 台,拟向社会公开招标,现将报名有关事项公告如下:

- 一、资质要求:①国内具有独立法人资格的生产企业或其授权的经销商代理商;②要求具有较强的经济技术实力、良好的信誉和供货、服务能力
二、报名时间:2014 年 10 月 14 日至 10 月 17 日 16 时止
三、报名地点:永康市金塔路 77 幢 1 号 201 室;电话:0579-87131823
四、报名时需携带资料:
(1)企业法人授权委托书原件和复印件(加盖单位公章)
(2)受委托人身份证原件和复印件(加盖单位公章)
(3)工商营业执照副本(加盖单位公章)
(4)招标人认为需要提供的其他资料

永康市农贸城有限公司
浙江求是工程咨询监理有限公司
2014 年 10 月 13 日

办公楼出租

人民医院旁顶层 1600 平方米办公楼出租,精装修可分租,价格面议。

电话:13758985589
646420 胡

套房低价转让

东库街三楼 131 平方转让,
东库街五楼 168 平方转让,
人民小学学区房。

联系电话: 13967974777

买卖房找 - 四联房产

永康最大房产中介机构,银行签约合作贷款
★套房\别墅\店面\厂房等数千套房出售;
买房热线:87111047,87113105,87119526,
87119536,87119546,87129015

四联投资为您服务

★房产\汽车抵押,手续全当天办理,短\长期均可;(注:房龄\面积不限,出让、划拨均可)。
★代办房产按揭贷款、抵押贷款(有无执照均可);转贷过桥、代存积数等。
热线:13516980998 87119716 87110105
总店地址:公园里 8 幢 7 号四联公司(龙川公园鸿业家俱城隔壁,阿庆嫂往东 50 米)
分店:金胜路 68 号(房管大楼对面)87129016

酒店转让

本人因其它业务发展,无暇顾及,现转让永康市内连锁酒店一处,客房规模 100 余间,地处黄金地段,有停车场,生意较好,口碑甚佳,有意者可来电详谈。

手机:15990026016

厂房出租

唐先镇上新屋工业区内现有厂房出租,面积合计约 22000 平方米,厂房面积 24700 平方米。象珠镇工业区内有厂房出租,面积 4000 平方米,可分别整体出租。非诚勿扰!

电话:13868956191

厂房转让

火车站后 330 国道旁,
占地四千多平方,建筑三千多平方,国有出让证全。

鲍 15067090689

格莱得智能晾衣架品牌推广
100 元安装到您家
(仅限 300 套)

永康旗舰店地址:
火车站建材市场城北西路 357 号
电话:87266026
手机:13858936060
市府网:556160



三博·阳光嘉苑

商铺现房 有售

大司巷小学 学区房
永康中学

VIP 咨询热线:0579-87578666
售楼地址:城西路 257 号“三匹马”向南 500 米