浙江方圆拍卖有限公司

三马路135号1-7层房地产及九铃东路店面拍卖公告

受资产方委托,本公司定于2014年9月24日上午十时整,在永康市紫微大酒店(紫微南路48号)举行拍卖会,对坐落于永康市西城三马路135号1-7层房产及九铃东路3257号两间店面公开拍卖。

1-6号标的位于330国道和三马路交叉口,地处交通要道,人口稠密,商业氛围浓厚,投资首选之地,现由永康市丽州门诊部租用,租金每年递增10%,人民小学学区。

一、拍卖标的基本情况:

序号	标的所在位置	建筑面积(含分摊)约(m^2)	起拍价(万元/m^2)	现出租租金(万元/年)	拍卖保证金(万元)	备注
1	三马路135号第1层	111.11	2.8	7.0	30	★1-6号标的均已出租,租期至2027年7月31日止,租金每年递增10%; ★标的所在位置详见示意图。 ★1-6号标的可以起拍价连标,用途均为住宅; ★7-8号标的可连拍,用途为商业
2	三马路135号第2层	128.64	0.78	2.15	30	
3	三马路135号第3层	123.83	0.75	1.8	30	
4	三马路135号第4-5层(复式结构)	247.66	0.75	3.6	30	
5	三马路135号第6层	132.5	0.75	1.8	30	
6	三马路135号第7层	135.51	0.75	1.8	30	
7	九铃东路3257号-1店面	50.27	4.5	4.6	30	
8	九铃东路3257号店面	57.64	4.5	4.6	30	

二、拍卖方式:无保留价的增价拍卖。

三、展示时间、地点:即日起拍卖标的以现状进行展示、接受咨询。

四、报名时间:2014年9月22日至2014年9月23日下午5:00时止,到华丰西路123号二楼方圆拍卖公司(市农贸市场对面)报名。

欲竞买者,须交足保证金(开户行:浙江永康农村合作银行金城支行,帐号:201 000 1166 94851,名称:浙江方圆拍卖有限公司永康分公司)及凭有效证件(个人凭本人身份证,单位须携带企业营业执照、法人授权委托书、法定代表人身份证、代理人身份证原件及其复印件及公章)到本公司办理报名竞买手续并交纳每个标的资料服务费100元,领取相关资料后方可参与竞拍。

咨询报名电话:87181448 13605899881 669881 梅先生
87172088 13858900779 760779 胡先生

浙江方圆拍卖有限公司永康分公司
2014年9月18日

(上接第12版)

姓名	镇街区	村	单季稻	连作晚稻
胡 志★	芝英	黄店	50.04	
胡 志★	芝英	桥里	245.49	73.47
江结光	芝英	下柏石	97.4	
江结光	芝英	上英	88.06	31
江结光	芝英	上徐店	31.5	
江妹仙	芝英	四村	33.9	76.5
江妹仙	芝英	六村	35	
李楼根	芝英	雅庄	139.11	
李楼心	芝英	雅庄	146.02	
李平亮★	芝英	雅庄	83.48	
李天禄	芝英	雅庄	284.25	
李云飞	芝英	雅庄	163.62	70
刘水林	芝英	应南溪	35.69	27.25
卢福禄	芝英	西卢	66.58	
卢华平★	芝英	前舒	259.99	
卢华平★	芝英	横沿		115.24
卢新厅	芝英	西卢	33	
倪谷根★	芝英	格塘	135	
倪谷根★	芝英	柳前塘	167.34	87.6
汤汉寿	芝英	下柏石	57.05	
孔有为	芝英	上胡	67.77	
孔有为	芝英	上胡	19.5	
万良心	芝英	下徐店	54.47	34.13
万良心	芝英	大塘	32.95	
万良心	芝英	后沈	43.06	
王多娇	芝英	雅庄	169.12	
王银领	芝英	里塘下	27	
吴根财	芝英	下蔡	44.08	122.88
吴根财	芝英	亳塘	50.08	
徐方坤	芝英	雅庄		6
许永泉	芝英	下徐店	10.96	52.31
许永泉	芝英	柿后	129.64	
朱熟良★	芝英	柿后	51.51	
刘昌明	芝英	柿后	69.74	
应广海	芝英	后杜		59.2
应业康	芝英	下蔡	65.11	
俞德尚	芝英	前俞	52.3	
占增保	芝英	松川	48.1	69.7
占增保	芝英	里塘下	43	
占增保	芝英	儒家	168.33	
占增保	芝英	油川		5
占增保	芝英	练结	68.55	
张保军★	芝英	街头	239.7	
张保军★	芝英	马坊	159.28	76.11
张殿忠★	芝英	五村	52.06	
张殿忠★	芝英	古塘里	50.6	
张殿忠★	芝英	善儿干		71.93
张殿忠★	芝英	桑元下	38.27	
张殿忠★	芝英	郭山	104.5	
张殿忠★	芝英	溪岸	21.02	30.28
张殿忠★	芝英	下徐店	29.5	
朱安良★	芝英	王上店	140.95	132.05
朱安良★	芝英	胡堰街	182.78	
章天寿★	芝英	柿后	20	99.7
章天寿★	芝英	后杜	149.68	
黄兆欢	芝英	油川	56.42	60.58
黄兆欢	芝英	南山沿	30.1	
王兴泽	芝英	二村	101.53	
周高威	前仓	前仓	54.32	
褚进全	前仓	光瑶	322.16	
褚进全	前仓	界牌	20.74	
褚云叨	前仓	光瑶	14.4	
褚云叨	前仓	和乐	21.97	

姓名	镇街区	村	单季稻	连作晚稻
李存科	西城	朴村	102	
李存科	西城	郎下	57.02	
李存科	西城	烈桥	104.93	
刘义泉★	西城	郎下	131.92	70.5
刘义泉★	西城	潜村	224.78	115.31
刘义泉★	西城	江村	108.79	50.23
刘义泉★	西城	下田园	100	
刘义泉★	西城	姚家龙		45.02
刘义泉★	西城	应宅	87.76	82.8
刘义泉★	西城	上宅口	20	66
刘义泉★	西城	水碓头	110.04	
刘义泉★	西城	郎家	81	
刘义泉★	西城	德茂塘	28.05	
许小燕★	西城	驮陈	150.55	
许小燕★	西城	俞皮	68.93	
汤宏太	西城	童宅	181.14	71.03
盛双秋	西城	鸦塘	11	
盛双秋	西城	樟塘	205	
汤新忠	西城	烈桥	15.5	94.2
章英发	西城	柘坑	94.82	
徐江良	西城	溪边	284.28	
江结光	西城	大塘头	22	
吴兴秋	西城	庙下	62.85	
朱凤娇	西城	下田园	113.95	
胡洪江★	西城	雅英	61.34	
黄明春	舟山	舟二	148.7	
詹雨开★	舟山	舟二	58	
詹雨开★	舟山	上桥	126.65	
胡志辉	舟山	申亭	167.72	
胡志辉	舟山	舟一	24.38	
胡跃武	舟山	台门	60.2	
曹 策	舟山	前村	50.21	
李清亮	舟山	下东桥	128.49	
李清亮	舟山	陆宅	45.68	
汤宏旺	舟山	舟一	55.5	
汤宏旺	舟山	舟二	18	
贾振康	西溪	桐塘	21.22	
万良心	西溪	桐塘	46.44	
谢 连	西溪	西山	316.97	
吕国良	西溪	西山	56.61	
吕国良	西溪	黄溪滩	185.21	
吕国良	西溪	石江	22.4	
吕国良	西溪	桐塘	15.68	
俞小东	西溪	青山口	71.65	
何炳腰	西溪	玉川	102.95	
何炳腰	西溪	石江	241.53	
吴向德	西溪	丁坑	80	
吴向德	西溪	西塘	11.8	
吴向德	西溪	金园	30.4	
吴向德	西溪	洪塘	82.39	
胡岩明	西溪	壶坑洞	85	
吴长松	西溪	潘坑	35	25
卢和有	西溪	马坞	50.84	
李来根★	西溪	寺口	123.24	
褚高齐	前仓	光瑶	29.85	
褚进廷	前仓	光瑶	57.03	
俞进广	前仓	后吴	36.25	
吴有华	前仓	后吴	72.69	
全健红	前仓	后吴	265	
汤宏旺	前仓	朝川	29.31	
汤宏旺	前仓	枫林	53.04	
褚子财	前仓	光瑶	28.3	

姓名	镇街区	村	单季稻	连作晚稻
朱玉双	古山	晏塘	59.29	
吴胜源★	古山	坑口	165	165
吴胜源★	古山	下朱	93	
吴根财	古山	寮前		61.6
董智兴★	古山	晏塘	207.4	70.02
董智兴★	古山	宁塘		142.92
董智兴★	古山	下朱	35	
鲍绍东	古山	整雅	81.29	
胡新明	古山	胡库下村	34	
许小燕★	古山	前杭	132.3	
汤青女	古山	前金	62.1	
汤汉寿	古山	古山四村	22.01	
胡跃均	古山	胡库下村	40.22	
张健仔	花街	倪宅	106.84	
吴长军	花街	金长园	50	
段胜辉	花街	吴村	51	77
方兴通	花街	塘店	78	
方兴通	花街	杨公	119.6	
方兴通	花街	颜宅	22.5	
吴志军	花街	东陈	52.7	
吴志军	花街	双溪	60	
李存科	花街	龙盘岭	97.14	
杨绳湖	花街	倪宅	89.89	
周富才	花街	定桥	28.68	
周富才	花街	尚裘	67.07	
周富才	花街	塘头应	105	
周富才	花街	杨坑	179.97	51.8
江耀龙	花街	倪宅	55.67	
江耀龙	花街	潘宅	50.45	
李建荣★	花街	炳坑	30.2	
江少奔	花街	油坑	56.54	
赵有良	花街	尚仁	153.72	
杨高法	花街	杨公	68.39	
杨高法	花街	杨公	44	
江结光	花街	东陈	32.18	
张建龙	花街	下时	105	
张建龙	花街	倪宅	122.1	47.2
李盛桔★	前仓	荆州	158.42	31.05
李盛桔★	前仓	后吴	246.62	63.45
李盛桔★	前仓	石塘	49.94	17.4
李盛桔★	前仓	本扎	38.48	
李盛桔★	前仓	后郑	65.1	10.48
李 卯	前仓	荆州	32.5	
李 卯	前仓	后吴	29.6	
李有福	前仓	荆州	64.8	
李有福	前仓	后吴	23.4	
李有福	前仓	塘头	3.3	
李有福	前仓	大陈	4	
吴春兰	前仓	荆州	91	
吴春兰	前仓	后吴	50.9	
李笑峥	前仓	荆州	26.75	
李笑峥	前仓	后吴	10.3	
傅礼广	前仓	荆州	29.35	
陈金龙	前仓	杨横坑	20.2	
陈金龙	前仓	荆州	10.9	
陈金龙	前仓	塘头	63.69	
陈金龙	前仓	大陈	107.04	
王玉笑	前仓	溪坦	180.72	
徐宝安	前仓	豆岭	62.8	
徐妙杰	前仓	豆岭	53.54	
徐妙杰	前仓	前仓	7.8	
周高威	前仓	后郑	52.53	

公示时间:2014年9月18日-2014年9月24日 说明:★为2014年参评十大种粮大户

举报电话:农业局:87175977

芝英镇:87447963 东城街道:87216912 西城街道:89295938 江南街道:86875872 象珠镇:89291589 西溪镇:87400141 城西新区:87278125

古山镇:87517822 唐先镇:89278393 花街镇:89269951 前仓镇:87052135 石柱镇:87357763 龙山镇:87476970 经济开发区:87234797 舟山镇:89270616